



1. Habla. A/B-pariharjoitus.

Tulkitse suomenkieliset lauseet espanjaksi vuorotellen parisi kanssa. Parisi tarkistaa ja auttaa tarvittaessa.

tämä (tässä)	este
se (siinä sinulla)	ese
tuo (tuolla hänellä)	aquel

PARI A

- 1. Tämä huone on liian pieni.**
2. Esa silla es muy cara.
- 3. Tuo kaappi on suuri.**
4. Estos pisos son nuevos.
- 5. Ne pöydät ovat kauniita.**
6. Este ordenador es muy viejo.
- 7. Nuo autot ovat nopeita.**
8. Esta cocina es perfecta para mí.
- 9. Ne avaimet ovat uudet.**
10. Aquellas casas son baratas.

Tulkitse suomenkieliset lauseet espanjaksi vuorotellen parisi kanssa. Parisi tarkistaa ja auttaa tarvittaessa.

tämä (tässä)	este
se (siinä sinulla)	ese
tuo (tuolla hänellä)	aquel

PARI B

1. Esta habitación es demasiado pequeña.
- 2. Se tuoli on hyvin kallis.**
3. Aquel armario es grande.
- 4. Nämä asunnot ovat uusia.**
5. Esas mesas son bonitas.
- 6. Tämä tietokone on hyvin vanha.**
7. Aquellos coches son rápidos.
- 8. Tämä keittiö on täydellinen minulle.**
9. Esas llaves son nuevas.
- 10. Nuo talot ovat halpoja.**



8. Recomendaciones. Lee y responde. Lue seuraavan sivun teksti ja tee siihen liittyvät tehtävät.

a) Relaciona. Yhdistä tekstiin liittyvä sanasto ennen tekstin lukemista.

- | | | |
|-------------------------------------|-------|---------------------------------|
| 1. el arrendatario | _____ | a) hätätapaus |
| 2. desconfiar | _____ | b) jnk hankinta / toimittaminen |
| 3. buscar opiniones | _____ | c) kartano |
| 4. verificar | _____ | d) avainten luovutus |
| 5. la ganga | _____ | e) vaurio |
| 6. la mansión | _____ | f) etsiä mielipiteitä |
| 7. la fianza | _____ | g) vahingot tai vastoinkäymiset |
| 8. razonable | _____ | h) vuokralainen |
| 9. contrastar | _____ | i) on suositeltavaa |
| 10. el suministro | _____ | j) epäillä |
| 11. es aconsejable | _____ | k) verrata |
| 12. mediante transferencia bancaria | _____ | l) ylimääräisiä kuluja |
| 13. la entrega de llaves | _____ | m) tarkistaa |
| 14. los costes adicionales | _____ | n) pankkisiirrolla |
| 15. el desperfecto | _____ | o) hyvä löytö |
| 16. la emergencia | _____ | p) kohtuullinen |
| 17. averías o contratiempos | _____ | q) takuumaksu |

b) Lee y responde. Vastaa kysymyksiin tekstin perusteella.

1. Miten voit varmistua asunnon omistajasta?
2. Kuinka vertaat parhaiten asuntojen hintoja?
3. Millä tavoin kannattaa maksaa asunnon vuokraamiseen liittyvät kulut?
4. Mistä käytännön asioista kannattaa sopia ennen kuin vuokraa asunnon?
5. Mitä kannattaa tehdä ennen kuin allekirjoittaa vuokrasopimuksen?

Algunas recomendaciones para futuros arrendatarios:

- Pedir varias fotografías e información de la vivienda. Visitarla antes, si es posible.
- Pedir información a personas que conocen la zona y buscar opiniones en Internet.
- Verificar la autenticidad del propietario o la agencia: su nombre y teléfono de contacto.
- Contrastar el precio. Por Internet se pueden contrastar los precios que se están ofreciendo en la zona. Y es que, las gangas existen, hay que tener mucho cuidado cuando se ofrece una mansión a un precio muy bajo.
- La fianza a depositar debe ser razonable.
- Pagar utilizando métodos seguros. Es aconsejable pagar con tarjeta de crédito o mediante transferencia bancaria.
- Ponerse de acuerdo sobre todos los temas prácticos: cómo y dónde se hace la entrega de llaves, quién se encarga de la limpieza, si hay costes adicionales para la plaza de aparcamiento o los suministros...
- Visitar la vivienda antes de firmar el contrato y asegurarse de que está en buenas condiciones, que todo funciona correctamente y que no hay desperfectos.
- Pedir un teléfono para posibles emergencias: el propietario o la agencia que alquila la vivienda debe dejar un número de teléfono para posibles averías o contratiempos.

9. Lee y contesta. Lue s. 71 Cultura-teksti ja vastaa kysymyksiin.

1. ¿Qué es una comunidad de vecinos?	2. ¿Cómo se llama una persona que alquila un piso?	3. ¿Qué se hace en las juntas de vecinos?
4. ¿Cómo son las comunidades de vecinos en las ciudades?	5. ¿Qué hace la gente cuando se encuentra?	6. ¿Quiénes han sido protagonistas en series de televisión?

10. Habla. Forma frases en español.

a) Muodostakaa lauseita yhdistelemällä taulukon eri osia. Lauseeseen pitää lisätä viimeistä saraketta vastaava datiivipronomini.

b) Kirjoittakaa ja suomentakaa lauseet lopuksi korvaamalla objektit pronomineilla.

Yo	llevar	bebidas	a ellos
Tú	regalar	flores	a mí
Usted	dar	un consejo	a ti
Miguel y yo	traer	los auriculares	a Lucía
Vosotros	prestar	una tarta	a mis padres
Anabel y Javier	comprar	el móvil	a nosotros

Malli:

a) Yo te doy un consejo a ti. → b) Yo te lo doy. (*Annan sen sinulle.*)

a) Tú le regalas una tarta a Lucía. → b) Tú se la regalas. (*Annat sen hänelle lahjaksi.*)