

Harjoitustehtävä varallisuuden allokaatiosta

Tilastokeskuksen mukaan suomalaisten kotitalouksien nettovarallisuus oli vuonna 2016 keskimäärin 206 471 euroa. Nettovarallisuus lasketaan vähentämällä kotitalouksien omaisuuden arvosta velat. Tyypillistä suomalaista kotitaloutta paremmin kuvaava nettovarallisuuden mediaani oli 107 200 euroa. Nettovarallisuutta karttuu iän myötä. Seuraavaan taulukkoon on listattu suomalaisten kotitalouksien nettovarallisuus ikäluokittain.

Nettovarallisuus ikäluokittain (lähde: Tilastokeskus)

Ikäluokka	Köyhin 10 %, euroa	Kaikki kotitaloudet, euroa (mediaani)	Rikkain 10 %, euroa
16–24	-8 816	1 900	42 999
25–34	-8 667	18 892	180 609
35–44	99	94 383	408 566
45–54	533	149 579	596 021
55–64	821	175 145	618 053
65–74	2 928	202 968	635 141
75–	2 442	152 972	458 393
Kaikki	3	107 207	485 347

Varallisuus jakautuu hyvin epätasaisesti. Rikkain 10 % kotitalouksista omistaa kaikesta nettovarallisuudesta noin 47 %. Köyhin 50 % kotitalouksista omistaa kaikesta nettovarallisuudesta vain 6 %. Rikkaimmalla kymmenyksellä kotitalouksista on siten noin kahdeksan kertaa enemmän varallisuutta kuin köyhimmällä puoliskolla suomalaisista. Alla oleva taulukko kertoo, miten suomalaisten varallisuus jakautuu eri omaisuusluokkien välillä.

omaisuuslaji	osuus varallisuudesta (%)	keskiarvo € / kotitalous	osuus kotitalouksista, joilla on kyseistä varallisuutta (%)
Asunnot (yhteensä)	66,1	166 236	
- oma asunto	50,3	126 500	66,3
- vapaa-ajan asunto	6,3	15 844	14,5
- sijoitusasunnot	9,5	23 892	14,9
Pörssiosakkeet ja rahastot	7,8	19 616	41,2
Muut osakkeet	5,2	13 078	10,9
Pankkitalletukset	8,5	21 377	97,8
Metsä ja peltomaa	4,3	10 814	15,1
Kulkuvälineet (autot, veneet)	3,8	9 557	73,3
Säästö- ja sijoitusvakuutukset	1,9	4 778	14,0
Yksilölliset eläkevakuutukset	1,4	3 521	22,8
Muut rahoitusvarat	0,5	1 257	11,1
Yritysvarallisuus	0,4	1 006	5,5
Varallisuus yhteensä	100	251 240	
Velat	17,8	44 769	58,0
Nettovarallisuus		206 471	

Tehtävä

1. Tee taulukosta kolme mielenkiintoista havaintoa.
2. Pohdi, onko suomalaisten kotitalouksien varallisuus allokoitu järkevällä tavalla eri omaisuusluokkiin.
3. Voisiko suomalaisten varallisuutta hallinnoida paremmin?