


RIIHIMÄKI



Omakotirakentaja koulu 25.9., 2.10. ja 9.10.

Riihimäen kansalaisopisto ja Riihimäen kaupungin elinvoiman toimiala

Omakotirakentajakoulu

- ke 25.9. klo 18-19.30 **Mitä ottaa huomioon omakotitalon suunnittelussa ja rakentamisessa?**
 - ke 2.10. klo 18-19.30 **Miten omakotitalon rakennuslupaa haetaan?**
 - ke 9.10. klo 18-19.30 **Miten viedä läpi omakotitalohanke?**
-
- Riihimäen elinvoiman toimialan ja kansalaisopiston yhteinen Omakotirakentajakoulu-luentosarja perehdyttää asuinalueiden rakentamista ohjaavaan asemakaavaan, rakennusjärjestykseen, tontin valintaan, rakennuslupahakemukseen, maisematyölupaan ja omakotitalon liittymäasioihin.
 - Luentojen lopussa on aikaa myös kysymyksille.
 - Luentosarjan materiaalit jaetaan sähköpostitse.
 - Luentosarjan on tarkoitus jatkua myös kevätkaudella. Osallistujien toiveita kuullaan tarkalla korvalla!

Ohjeet etäyhteyden käyttöön

- Omakotirakentajakouluun voi osallistua myös etäyhteydellä.
- Teams-linkki on jokaisena iltana sama.
- Liity tilaisuuteen Teams-linkin kautta noin viisi minuuttia ennen Omakotirakentajakoulun alkua. Näin varmistamme tekniikan toimivuuden ja pystymme aloittamaan koulutuksen ajallaan.
- **Pidä mikrofonisi mykistettynä.** Näin varmistamme, että ääni ei lähde kiertämään ja että kunkin äänessä olevan puhetta on helppoa kuunnella, kun taustalla ei kuulu ylimääräisiä hälyääniä.
- **Esitäthän kysymyksiä Teamsin keskustelukentässä.** Voit myös vaihtoehtoisesti **nostaa kätesi** puheenvuoropyynnön merkiksi.
- **Älä jaa omaa kuvaasi** Omakotirakentajakoulun muille osallistujille, jotta tietoliikenneyhteydet eivät kuormitu.
- Omakotirakentajakoulua ei nauhoiteta.

Omakotirakentajakoulu 25.9.

Mitä tulee ottaa huomioon omakotitalon suunnittelussa ja rakentamisessa?

- Omakotitalorakentajakoulun ensimmäisessä illassa tutustutaan asuinalueiden rakentamista ohjaavaan asemakaavaan, rakennusjärjestykseen ja siihen, miten rakentamistapaohje ohjaa omakotitalon suunnittelua ja rakentamista.
- Illan aikana pohditaan myös tontin valintaan liittyviä asioita.
- Lopuksi perehdytään, millainen on kestävä kotipiha, mitä ovat hulevedet ja kuinka niitä pitäisi hallita.
- Asiantuntijat: kaavasuunnittelija **Otto Mäkelä**, kaavoitus ja kaupunginpuutarhuri **Päivi Sundman**, tekninen toimiala, Riihimäen kaupunki

Omakotirakentajakoulu 2.10.

Miten omakotitalon rakennuslupaa haetaan?

- Omakotirakentajakoulun toisessa illassa käydään läpi mm.
 - mistä omakotitalon rakennuslupahakemus koostuu
 - millainen prosessi rakennusluvnan hakeminen on
 - mitä tarkoittaa maisematyö lupa
 - millaista suunnittelijaa omakotitalon rakentamishankkeessa kannattaa käyttää
- Tutustutaan Riihimäen tonttitarjontaan ja tontin ostamiseen / vuokraamiseen liittyviin asioihin.
- Illan aikana kuullaan myös omakotitalon vesihuollon liittymäasioista.
- Asiantuntijat: tonttiasiantuntija **Taru Ahoniemi**, maankäyttö, rakennusvalvontapäällikkö **Janne Niemi**, rakennusvalvonta, Riihimäen kaupunki ja verkostopäällikkö **Heidi Salosaari**, Riihimäen Vesi

Omakotirakentajakoulu 9.10.

Miten viedä läpi omakotitalohanke?

- Omakotitalorakentajakoulun kolmannessa illassa perehdytään omakotitalohankkeen projektinhallintaan ja talouskysymyksiin. Rakentajakoulun päätteeksi saadaan vinkkejä sopivien yhteistyökumppanin etsimiseksi ja kilpailuttamiseksi.
- Illan loppuksi kuullaan omakotitalorakentajan tarinan omasta hankkeestaan.
- Asiantuntijat: rakennusvalvontapäällikkö **Janne Niemi** ja omakotitalorakentaja **Antti Siponen**.

R

R

R

KIITOS

R

R

R

27.9.2024