

28.2.2017

MUUTTO-OHJE, ELINKAARIHANKKEET

1.1 Kohdetiedot

1.1.1 Heinsuon Koulu ,Terveystie 8-10 15870 Hollola

1.1.2 Yhteyshenkilö

Kiinteistöpäällikkö Pekka Asikainen

Lemminkäinen Talo Oy

Hallituskatu 8b 45100 KOUVOLA

p.020 7154 255

pekka.asikainen@lemminkainen.com

Tämän ohjeistuksen tarkoituksena on taata muuton yhteydessä puhtaudenthallintaan liittyvät toimenpiteet ja taata että kohteen puhtaustaso säilyy riittävänä sekä se ettei rakennus vaurioidu muuton yhteydessä.

1.1.3 Tavarain sisään tuominen

Kaikki kouluille tuotava muuttoon liittyvien tarvikkeiden tuominen koululle voi alkaa vasta kun koulutilat luovutetaan tilaajalle 31.5.2017 jälkeen.

Kaikki liikenne (=Tarvikkeiden tuonti) tapahtuu takapihan kautta, koska varsinainen etupiha on työmaana heinäkuun loppuun asti ja tällöin ei häiritä työmaan toimintaa. Tarvikkeet tuodaan liikuntahalliin jonka lattian siltä osin urakoitsija suojaa esim kovalevyllä. Liikuntahallista erotetaan yksi osa (lähinnä esiintymislavaa oleva osa) muuttoa varten.

Keittiön tavarointaminen tapahtuu keittiön huoltopihalla olevan oman oven kautta.

Teknisen työn laitteet ja tarvikkeet tuodaan myös huoltopihan sisäänkäynnin kautta.

Ulko-ovia EI SAA kiilata auki puukapuloilla tms (Esim sarana puolelta) siten että tuuli voi vääntää karmin ja saranan vaan ovet pidetään auki aukipitolaitteella.

Kaikki pakkaukset puretaan liikuntahallissa, jonka jälkeen ne viedään niille kuuluville paikoilleen. Pakkausmateriaalille on varattu puristin/lava huoltopihalla.

28.2.2017

Kalusteiden ja tarvikkeiden kuljetukseen varataan ns sisä- ja ulkomiehet erikseen tai vaihtoehtoisesti sisällä liikuttaessa vaihdetaan sisäkengät jalkaan.

Isot kalusteet tuotava kahden hengen voimin huoneisiin siten ettei ovien karmit ym. vahingoitu.

Kiinteistön hissi ei ole käytössä muuttoa varten.

1.1.4 Käytetty irtaimisto

Käytettyjen irtokalusteiden ja tarvikkeiden siivous suoritetaan ennen kuin ne tuodaan uuteen kouluun (Pölyisiä siivoamattomia tarvikkeita EI SAA tuoda uuteen kouluun). Mikäli tuotava irtaimisto ei ole altistunut kosteudelle suoritetaan niille tavanomainen puhdistaminen:

- Kovat pinnat pyyhitään nihkeällä imuroinnin jälkeen
- Tekstiilit puhdistetaan niiden huolto-ohjeen mukaan
- Mapit ym imuroidaan pölystä

Mikäli tuotava irtaimisto on altistunut kosteudelle suoritetaan niille puhdistaminen noudattaen Työterveyslaitoksen ohjetta: "Ohje siivoukseen ja irtaimiston puhdistukseen kosteus- ja homevauriokorjausten jälkeen" (Liite 1). Puhdistus suoritetaan muissa tiloissa kuin uudella koululla ja sinne tuodaan vain puhdistetut tavarat.

Selvästi homehtuneen tai homeelle haisevan tavarantoimin uuteen kiinteistöön on kielletty. Samoin vaikeasti puhdistettavien pehmeiden huonekalujen ym toimin uuteen kiinteistöön on kielletty.