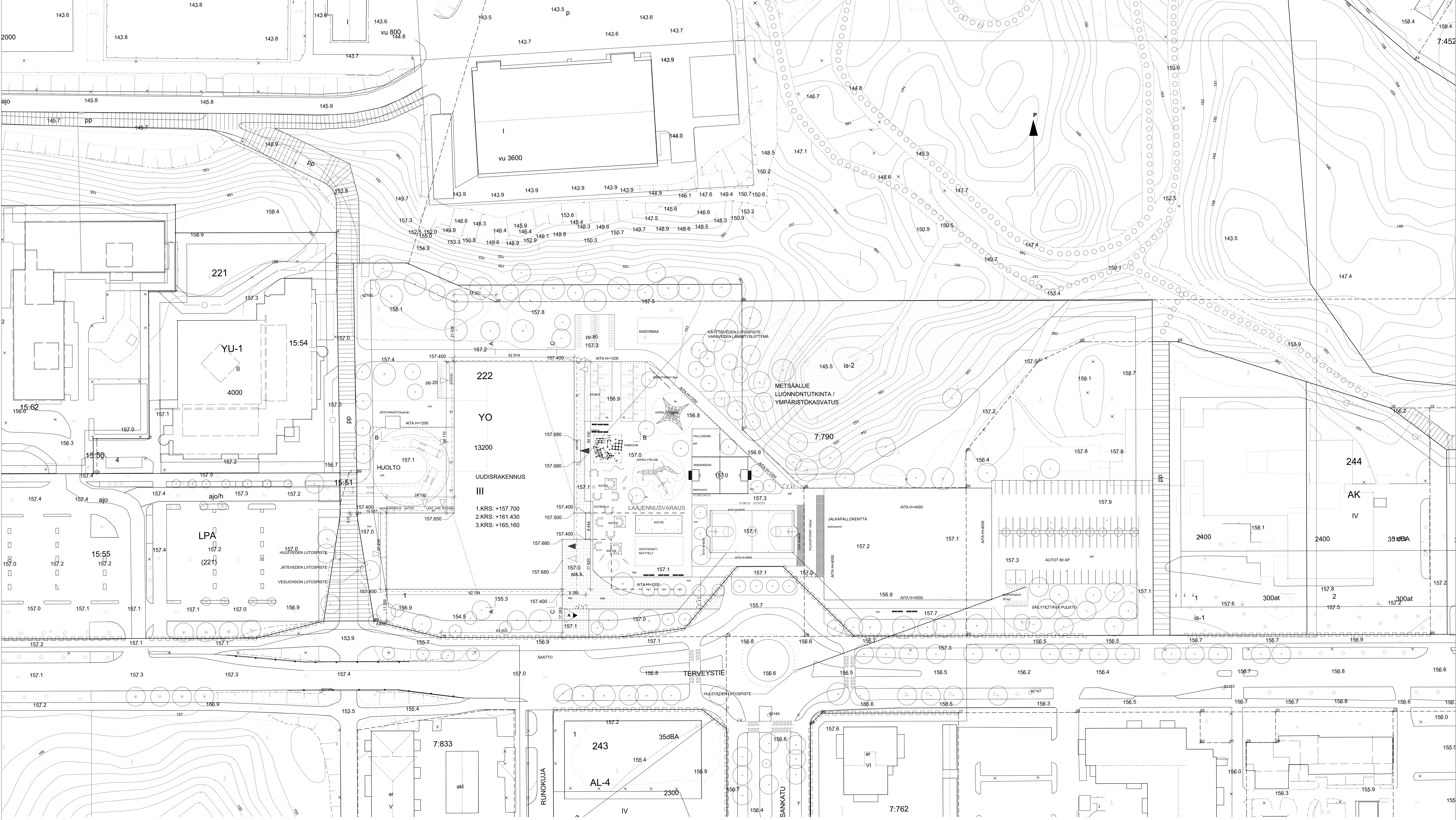




AK

Asuin kerrostalojen korttelialue.

Asuin kerrostalojen julkisivut tulee sovittaa ympäristöön. Asuinrakennuksiin sijoitettavat parvekkeet ja maantasokerroksen terassit tulee varustaa suojarakentein tai lasin niin, että niiden melutaso on päivällä alle 55 dBA ja yöllä alle 45 dBA.

Korttelialueelle tulee toteuttaa autotalli/ -katosrakenteet Terveystien varten siten, että Terveystien puoleinen julkisivu muodostaa yhtenäisen (lukuun ottamatta tarpeellisia kulkukaukkoja) melusuojarakenteen niin, että ulko-oleskelutilojen melutaso on päivällä 55 dBA ja yöllä 45 dB. Autotallien julkisivuissa tulee käyttää materiaalina puuta, väntyksiä tai rakennusten tulee olla tummia.

AL-4

Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Asuntopinta-ala vähintään 180 m².

YO

Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.

Rakennukset tulee sovittaa materiaaleiltaan, väreiltään ja sijoittelultaan ympäristöön. Piilarakenteet ja katokset tulee sovittaa väreihään ja materiaaleiltaan ympäristöön.

Oleskeluun tarkoitetut pihat alueet tulee suojata liikennemelulta niin, ettei melutaso oleskelualueilla ylitä päivällä 55 dBA.

Huolto pihat on erotettava Terveystien puolelta taajamakuvalisesti korkealuokkaisella aidalla tai muulla rakenteella.

YU-1

Urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.

VL

Lähi viikistysalue.

VU-1

Urheilu- ja virkistyspalvelualue. Rakentamisen yhteydessä tulee jättää pohjaveden pinnan yläpuolelle vähintään kahden (2) metrin suojakerros.

LP

Yleinen pysäköintialue.

LPA