

SIJOITTAJAKOULU

KOTITEHTÄVÄ 4.11.2025

Nimi: _____

Palautus viimeistään ma 10.11.2025

Kysymyksiä YLE:n artikkelista <https://yle.fi/a/74-20190019> (kirjoitettu 28.10.2025).

1. Jenkkimarkkinat ovat historiallisesti tuottaneet hyvin.

Mitkä asiat ovat olleet vaikuttamassa siihen, että sijoittajat ovat saattaneet / saattavat yhä kokea Yhdysvaltojen pörssin epävarmaksi nykyisessä maailmantilanteessa?

2. Vuosina 2007–2009 koko maailmaa koetteli niin kutsuttu **finanssikriisi**, joka sai alkunsa Yhdysvaltojen asuntolainapolitiikasta. Asuntojen hinnat nousivat, kun pankit myönsivät lainoja matalalla korolla ilman riittäviä vakuuksia ja kysyntä asuntomarkkinoilla oli suurta. Tämä ns. **asuntomarkkinoiden hintakupla** puhkesi 2006, kun Yhdysvaltojen keskuspankki kiristi rahapolitiikkaansa, minkä seurauksena useat asuntolaina-asiakkaat joutuivat maksukyvyttömiksi ja pankit kärsivät luottotappioita. Pankkien kärsimät tappiot heijastuivat vähitellen muualle rahamaailmaan ja sijoittajat alkoivat paniikissa myydä omistuksiaan, jolloin pörssikurssit romahtivat.

Minkä sijoituskohteen pelätään aiheuttavan vastaavanlaisen kuplan? Taloudellinen kupla on tilanne, jossa sijoituskohteen arvo nousee suuremmaksi kuin se todellisuudessa onkaan ja kuplan puhjetessa arvo romahtaa.

3. Moni suomalainen sijoittaa mielellään suomalaisiin osakkeisiin, koska on mukavampaa ja riskittömämpää sijoittaa yhtiöihin, joista tietää jotakin ja joiden menestystä on helppo seurata.

Miten Suomen pörssi on kehittynyt viimeisten parin vuoden aikana ja mitä on odotettavissa tulevaisuudessa?

4. **Mitä ennustetaan Euroopan sekä Kiinan ja kehittyvien markkinoiden talouksien tulevaisuudesta?**

5. **Mitä muita sijoitusvaihtoehtoja artikkelissa mainitaan osakkeiden ja rahastojen lisäksi?**