

Lähetäjä
Porin kaupunki
 PL 121
 28101 PORI

Tarkastuskertomus

Terveystensuojelutoimiala
 Pvm 19.9.2024
 Tapahtumatunnus 1750949

Vastaanottaja
Nakkilan kunta
 PL 50
 29251 NAKKILA

Asia

Terveystensuojelulain mukainen seurantatarkastus, asiakirjatarkastus

Toimija

Nakkilan kunta (0135662-3)

Kohde

Kirkonseudun koulu
 Kirkkokatu 22, 29250 NAKKILA

Toiminnan nimi

Kirkonseudun koulu

Toiminta

Peruskoulu

Aika

9.9.2024

Läsnäolijat

Tarkastaja

Heidi Rosenblad

Tarkastuksen perusteet

Terveystensuojelulaki (763/1994) ja Porin seudun ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelma 2024.

Havainnot

Terveystensuojeluvantaan toimitettiin edellytetty selvitys KOY Nakkilan kotiteollisuuskoulun rakennuksesta, osoitteessa Pakkalantie 3, Nakkila. Selvityksen liitteenä olivat ilmamäärien mittaus- ja säätöpöytäkirjat. Terveystensuojeluvantaan on tullut kiinteistön käyttäjiltä useampi yhteydenotto oireiluista, joiden arvellaan johtuvan kiinteistön sisäilmastosta.

Selvityksen mukaan rakennus on hallitusti ylipaineistettu ja sitä seurataan kahden viikon välein kahdesta asennetusta olosuhtemittarista. Lisäksi selvityksessä on annettu toimenpide-ehdotukset koskien ilmastuvuotoja, julkisivua, vesikattoa, ikkunoita sekä lämmitys- ja ilmanvaihtojärjestelmää. Osa toimenpiteistä on jo suoritettu, osa tullaan tekemään syksyn 2024 aikana. Joillekin toimenpiteille ei ole annettu toteuttamisaikataulua.

Toimenpiteet

Olosuhtemittaus tulee tehdä rekisteröivällä jatkuvatoimisella mittauslaitteistolla, joiden tulokset voidaan raportoida terveystensuojeluvannalla kuukausittain. Tai tiloihin on asennettava etäluettavat olosuhtemittarit, joihin terveystensuojeluvannalle tulee antaa lukuoikeus. Mikäli tilaan asennetaan etäluettavat mittarit tulee ne olla käytössä 30.10.2024 mennessä. Kuukausittaiset raportoinnit tulee aloittaa välittömästi.

Terveystensuojeluvantaan tulee antaa selvitys kaikista toimenpiteiden aikatauluista, mikäli tilojen käyttöä jatketaan tulevinakin vuosina. Ylipaineistaminen voi olla ainoastaan väliaikainen ratkaisu. Tilojen rakenteet tulee tutkia säännöllisesti niin kauan kun ylipaineistamista jatketaan. Lisätietoja on liitteessä olevassa terveystensuojeluvannan laatima tiedostossa jossa on kerrottu ylipaineistettujen rakennusten ympäristöterveydellisten toimintaedellytysten varmistamisesta. Selvitys tulee toimittaa terveystensuojeluvantaan 18.11.2024 mennessä.

Mikäli rakennusten käyttäjillä on oireiluja ja tarve siirtyä korvaaviin tiloihin tulee toiminnanharjoittajan/ Nakkilan kunnan osoittaa sellainen niin pian kuin mahdollista.

Terveystensuojeluvanta tulee tekemään kahden- kolmen viikon mittaisen olosuhte ja ylipaineistuksen tarkistusmittausjakson erikseen sovittavana ajankohtana seuraavan puolen vuoden aikana

terveysvalvonnan käytössä olevalla mittauskalustolla.

Sovelletut oikeusohjeet

Terveysuojelulaki (763/1994)

Terveysuojeluasetus (1280/1994)

Sosiaali- ja terveysministeriön asetus asunnon ja muun oleskelutilan terveydellisistä olosuhteista sekä ulkopuolisten asiantuntijoiden pätevyysvaatimuksista (545/2015)

Sosiaali- ja terveysministeriön asetus talousveden laadusta ja valvonnasta sekä rakennusten vesilaitteistojen riskienhallinnasta (1352/2015)

Maksu 220,00 €

Maksuperusteet

Porin seudun ympäristöterveydenhuollon taksa 30.11.2023 § 40. Voimaantulo 1.1.2024.

Valvontamaksun muutoksenhakuohje

Viranomaisen hyväksymään valvontasuunnitelmaan ja taksaan perustuvaan maksuun tyytymätön toiminnanharjoittaja voi tehdä maksusta verojen ja maksujen täytäntöönpanosta annetun lain (706/2007) 9 §:ssä tarkoitetun perustevalituksen. Lasku on maksettava perustevalituksen tekemisestä huolimatta laskuun merkittyyn eräpäivään mennessä. Perustevalituksen voi tehdä sillä perusteella, että julkinen saatava on määrätty tai maksuunpantu virheellisesti. Perustevalitus tehdään viiden vuoden kuluessa sitä seuranneen vuoden alusta lukien, jona saaminen on määrätty tai maksuunpantu. Perustevalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle. Perustevalituksen tekijältä peritään asian käsittelystä Turun hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 250 €. Tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä. Turun hallinto-oikeuden yhteystiedot: Turun hallinto-oikeus, PL 32, 20101 Turku. Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4, 20101 Turku, asiakaspalvelu 029 56 42410, fax 029 56 42414, sähköposti turku.hao@oikeus.fi.

Tarkastaja Heidi Rosenblad
JOHTAVA TERVEYSINSINÖÖRI
+358447014473
heidi.rosenblad@pori.fi

Liitteet Liite 1: Ohje_Ylipaineistetut_toimitilat-22122023.pdf

Jakelu Toiminnanharjoittaja

YLIPAINESTETUISSA TILOISSA TOIMIVIEN YMPÄRISTÖTERVEYDENHUOLLON VALVONTAKOhteiden YMPÄRISTÖTERVEYDELLISTEN TOIMINTAEDELLYTYSTEN VARMISTAMINEN

Ohje

Ylipaineistetuissa tiloissa yli kaksi vuotta toimivien terveydensuojelulain 763/1994 13 §:n perusteella ilmoitusvelvollisten kohteiden ympäristöterveydelliset toimintaedellytykset on varmistettava alla esitetyin toimenpitein:

- o Paine-eromittauksen kattavuus tulee varmistaa. Paine-eromittarit on suositeltavaa sijoittaa vähintään puoleen jatkuvassa käytössä olevista toimitiloista.
- o Ylipaineistetuissa toimitiloissa vallitseva ylipaine on ylläpidettävä jatkuvasti välillä 0...15 Pa. Ylipaineessa saa esiintyä ainoastaan yksittäisiä ja harvalukuisia poikkeamia tavoitetasosta.
- o Tilankäyttäjien sisäilmaoireiden esiintymistä tulee seurata vuosittain tehtävin kyselytutkimuksin.
- o Rakennuksen kunto toimitilojen sisäilman laatuun vaikuttavien tekijöiden osalta tulee selvittää kosteus- ja sisäilmateknisen tutkimuksen avulla kolmen vuoden välein ylipaineistamisen vuodesta laskien. Kuntotutkimuksen yhteydessä on tehtävä altistumisolosuhteiden arviointi. Rakennusteknisissä kuntotutkimuksissa käytettävän asiantuntijan tulee täyttää terveydensuojelulain 49 §:n, 49 d §:n 1 mom. ja asumisterveysasetuksen 21 § mukaiset pätevyysvaatimukset.