

EHNROOSIN KOULUN VÄISTÖTILAT

Ehnroosin koulun eri väistötiloissa on esiintynyt erilaista oireilua. Oireilua ja tehtyjä toimenpiteitä on säännöllisesti käsitelty fyysisen työympäristön työryhmässä. Työryhmä koostuu eri asiantuntijoista ja kokoontuu säännöllisesti noin kuukauden välein. Edellisen kerran ryhmä kokoontui 12.4.2017, jossa myös Ehnroosin asioita käsiteltiin.

Cramo Adapteo Oy:ltä vuokratuissa B-rakennuksessa on 15 kpl moduuleja, jotka ovat kytketty toisiinsa. Nämä moduulit vaihdettiin hiihtolomalla 2016, aiemman rakennuksen oireilun vuoksi. Moduulit tulivat Helsingistä Hietakummusta.

Vaihdetussa B-rakennuksessa on oireilua ollut runsaasti kevään aikana ja rakenteissa on löytynyt viitteitä vaurioista tutkimusten perusteella (laboratorio tuloksia ei ole vielä tullut). Cramon toimesta tiloihin on toimitettu sisäilma-puhdistimia ja tarkoituksena on rakennus vaihtaa kesän aikana aivan uuteen rakennukseen. Tästä käydään seuraavat neuvottelut 24.4.2017.

Parmaco Oy:ltä vuokratuissa rakennuksissa on ollut myös oireilua lähinnä E ja F rakennusten osalta, oppilaat ovat kokeneet, ettei ilma vaihdu tai se ei riitä. Rakennukset tulivat kunnalle uusina. Tänä aamuna F-talon ilmanvaihtokoneeseen tuli vika ja loppupäivän kone ei toiminut, koneen huolto on tilattu Parmaco Oy:ltä. Aiemmin ollut myös E-talon alakerran iv-koneen poistopuhaltimessa vikaa, joka on korjattu.

Parmaco Oy:n 20.2.2017 tiedotteesta:

”Vuokrattavat tilat Mäntsälän Ehnroosin koululle toimittanut Parmaco Oy on havainnut omassa laadunvarmistuksessaan, että heidän toimittamissaan neljässä rakennuksessa alapohjassa olevat ulkolevyt altistuvat tietyissä olosuhteissa kasvustolle. Tämä ei koske hallintorakennusta.

Parmaco on selvittänyt asiaa yhdessä ulkopuolisten asiantuntijoiden kanssa; kyseessä on ulkolevyn materiaalivaurio eikä rakenteellinen vika. Vauriolla ei myöskään ole vaikutuksia sisäilmaan, mutta Parmaco ryhtyy siitä huolimatta omaehtoisesti korjaustöihin. Parmaco kantaa täyden rakennusteknisen vastuun rakennusten kunnosta ja korjaustöistä sekä niiden kustannuksista.”

Parmaco Oy selvittää oireilun syytä ja on tilannut tarkempia tutkimuksia E, F, G ja H rakennusten osalta A-insinöörit Suunnittelu Oy:ltä, jotka ovat menossa tekemään ensimmäisiä tutkimuksia tämän viikon perjantaina (21.4.2017) kohteeseen. Tutkimusraportti on valmis toukokuun 2017 lopussa. Tutkimuksissa selvitetään rakennusten tiiveyttä, painesuhteita sekä luokkatilojen ilmamääriä samoin IV-laitteiden automaation toimintaa tutkitaan sekä pölyn koostumusta ns. geeliteippinäytteiden avulla. Sisäilman lämpötilaa, hiilidioksidipitoisuutta ja suhteellista kosteutta seurataan vähintään viikon ajan kestävien seuranta-mittausten avulla.

Parmaco Oy on ilmoittanut alapohjalevyjen vaihtotyön alkavan kohteessa ensi viikolla (vko 17). Työt tehdään niin, että niistä aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa käyttäjille.

Yhteyshenkilö asiassa
toimitilapäällikkö Soile Karhinen
puh. 040 3145 459
soile.karhinen@mantsala.fi

