

5.4.2017

---

Särkiniemen koulun oppilaat, vanhemmat ja henkilöstö

## Särkiniemen koulun kuntotutkimustulokset ja jatkotoimenpiteet

Särkiniemen koululla syksyn 2016 ja talven 2017 aikana tehdyt kuntotutkimukset ovat valmistuneet. Tutkimusten tavoitteena oli selvittää rakenteiden ja taloteknisten järjestelmien kuntoa sekä sisäilman laatuun vaikuttavia tekijöitä. Tutkimukset suoritti Suomen Sisäilmakeskus Oy.

Tutkimuksissa tehtiin rakennuksen kosteuskartoitus ja rakennekosteusmittaukset, otettiin materiaalien mikrobinäytteitä ja tutkittiin rakenteiden tiiveyksiä merkkikaasun ja -savun avulla sekä selvitettiin ilmanvaihdon toimivuus mittaamalla paine-erot, tulo- ja poistoilmamäärät sekä tilojen hiilidioksidipitoisuudet.

Kosteuden aiheuttamia vaurioita todettiin mm. kellarikerroksen lattioissa ja kantavien seinien alaosissa, peltipinnoitteisten julkisivujen ja ikkunoiden rakenteissa. Mikroбивaurioita todettiin lähinnä maanvastaisten seinien ja sokkelihalkaisun lämmöneristeissä. Rakenteissa on ilmavuotoja lattioiden ja seinien rajapinnoissa, ikkunoiden liittymärakenteissa sekä yläpohjarakenteiden ja ulkoseinien liittymissä.

Ilmanvaihdon paine-erot olivat lähes normaalilla tasolla. Yksittäisissä luokkatiloissa oli ilmamäärissä poikkeavuutta. Ilmanvaihtokoneet ovat hyvässä kunnossa.

Kuntotutkimuksessa havaittujen puutteiden korjaussuunnittelu on meneillään. Tulevan kesän korjausten päätavoite on tiivistää rakenneliittymiä sekä ala- ja yläpohja- että seinärakenteita. Ilmanvaihtojärjestelmä puhdistetaan, ilmamäärät ja paine-erot säädetään. Korjaustöiden jälkeen rakennukseen tehdään perusteellinen siivous, jonka yhteydessä puhdistetaan myös käytävien alaslaskettujen ritiläkattojen yläpuoliset tilat.

Hyvä sisäilman laatu varmistetaan rakenteiden tiiveydellä, tehostetulla siivouksella sekä ilmanvaihdon tehokkaalla ja tasapainoisella toiminnalla. Korjaussuunnittelun tueksi tehdään tarvittaessa lisäselvityksiä.

Seuraava tarkastusryhmän kokous on syksyllä 2017. Kokoukseen mennessä on kertynyt kokemuksia kesän korjausten vaikutuksista koulun sisäilmaan. Mikäli oppilailla on sisäilman laatuun viittaavia oireita, pyydetään heitä käymään kouluterveydenhoitajan luona. On tärkeää, että terveydenhuollon ammattilaisilla on kokonaisnäkemys koulun sisäilmatilanteesta.

Lisätietoja Kuopion Tilakeskus  
asiakkuuspäällikkö Heikki Kekäläinen  
p. 044 718 5078.  
etunimi.sukunimi@kuopio.fi