

## Yksinkertainen korkolasku

Korko: lainanantajalle maksettava korvaus ajalta, jolloin raha ei ole lainan antajan käytettävissä.

- kuluttaja ottaa lainan ja maksaa siitä korkoa
- kuluttaja tallettaa rahaa → 'luovuttaa sen pankille' ja saa siitä korkoa

Korko on pääomaverotettua tuloa (30% 30000e asti) ja pankki perii verot maksamistaan koroista (ns. lähdevero)

Korkokanta = korkoprosentti (nettokorko =  $0,7 * \text{korko}$ )

Korkoaika = lainan/talletuksen kesto

Pääoma = lainattu/talletettu rahamäärä

<b>Talletettu pääoma</b> 1000 €		
<b>Korkokanta</b> 1,5 %		
<b>Nettokorkokanta</b> Nettokorko on $100\% - 30\% = 70\%$ alkuperäisestä korosta. Nettokorkokanta on $0,70 \cdot 1,5\% = 1,05\% = 0,0105$ .		
<b>Korkoaika</b> 1 vuosi	<b>Korkoaika</b> 6 kk = <b>0,5</b> vuotta	<b>Korkoaika</b> 3 kk = <b>0,25</b> vuotta
<b>Nettokorko</b> $0,0105 \cdot 1000 \text{ €}$ = 10,50 €	<b>Nettokorko</b> $0,0105 \cdot 1000 \text{ €} \cdot \mathbf{0,5}$ = 5,25 €	<b>Nettokorko</b> $0,0105 \cdot 1000 \text{ €} \cdot \mathbf{0,25}$ $\approx 2,63 \text{ €}$

**Yksinkertainen korkolasku**Korko ( $r$ )

$$r = kit$$

- $k$  on alkuperäinen pääoma
- $i$  on korkokanta
- $t$  on korkoaika korkokausina

Kasvanut pääoma ( $K$ )

$$K = k + r$$

$$= k + kit$$

alkuperäinen pääoma  $k$ kasvanut pääoma  $K$   $k$   $r$

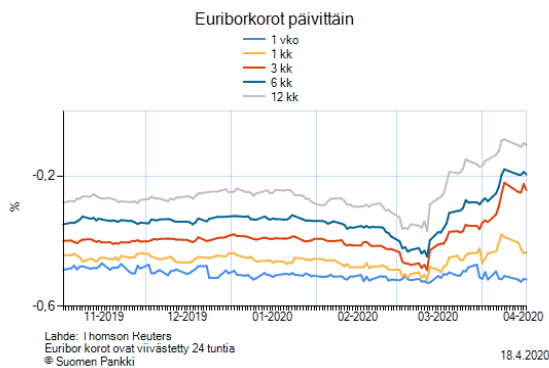
## Korkokannan määräytyminen

Pankille korkojen maksaminen ja saaminen on liiketoimintaa

- yksityishenkilöiden talletuksilla yleensä kiinteä korko. siihen voi vaikuttaa se, miten pitkäksi aikaa talletus tehdään.
- lainoille asetetaan yleensä viitekorko + korkomarginaali

viitekorko: esim EKP:n määrittämä euribor. Näin lainasumma saadaan sidottua mahdollisiin rahan arvoon vaikuttaviin taloudellisiin muutoksiin. Näitä on eri tarkistustiheyksillä.

korkomarginaali: pankin itselleen takaama kiinteä osuus.



iltasanomat 2018

ESIM 2+3 s.128

tehtävät 155, 157, 159, 160, 162, 165, 166

