

TIEDOTE ALUESANEERAUKSESTA YLEISESITTELY

Alva-yhtiöt Oy aloittaa vesi- ja jäteviemärin saneeraustyöt yhteistyössä Maansiirto Harry Mäkelä Oy:n kanssa Kortepohjan alueella 2024. Verkoston uusiminen tapahtuu pääasiassa katualueilla. Työ suoritetaan suurimmaksi osin kaivamattomia menetelmiä käyttäen, joka tarkoittaa jäteviemärin ja kaivojen sukittamista ja vesijohdon pitkäsujutusta. Aluetta ei siis tarvitse kaivaa kokonaan auki, vaan alueelle tehdään vaihekohtaisesti kaivantoja, josta sujutustöitä suoritetaan. Myös kiinteistöjen tonttihaarat tullaan urakassa uusimaan tontin rajalle. Kaivantoja tehdään siis pääasiassa risteysalueelle ja kohtiin joista kulkee kiinteistön tonttijohdot. Urakoitsijamme kytkee tontin rajalla tonttijohdon kiinteistön johtoon. Näistä aiheutuneista vesikatkoista tiedotetaan erikseen.

Alueelle tullaan rakentamaan vaiheittain veden väliaikainen pintasyöttö, tällöin veden jakelu pysyy käytettävissä myös silloin kun runkovesijohtoa sujutetaan. Väliaikainen vesijohto kulkee nimensä mukaisesti maanpinnassa.

Kortepohjan aluesaneeraus tehdään seuraavilla katualueilla: Emännäntie, Haukanniemenpolku, Takalankuja, Torpanperä, Torpankuja, Tilustie ja Sananiekantien. Töitä tehdään myös osittain Kartanonkujalla ja Taitoniekantiellä. Tiedotteen ohessa kartta työvaiheista.

Aikataulu

Alueella on tehty joulukuussa 2023 jätekaivojen kansistojen vaihtoja, suurin työmäärä osuu kuitenkin vuodelle 2024

Saneerausurakka on jaettu neljään eri vaiheeseen

Vaihe1: Haukanniemenpolku, Takalankuja, Emännäntie viikot 2-11

Vaihe2: Torpankuja, Torpanperä ja Emännäntie viikot 12-19

Vaihe3: Isännäntie ja Kartanonkuja viikot 20-27

Vaihe4: Tilustie, Taitoniekantie, Emännäntie, Sananiekantie viikot 31-38

Työmaalla pidetään kesäloma viikoilla 28-30.

Alueen päällystykset pyritään suorittamaan heti kun työvaihe on saatu suoritettua. Jyväskylän kaupungin päällystysurakka alkaa 01.05.2024

Päällystykset jaettu kolmeen eri vaiheeseen:

Vaihe1-2 asfaltoinnit viikolla 19-21

Vaihe 3 asfaltoinnit viikolla 26-27

Vaihe 4 asfaltoinnit viikolla 35-36

Aikataulut ovat alustavia ja näihin saattaa tulla muutoksia.

Liikennejärjestelyt

Alueella tulee saneeraustyön takia poikkeavia liikennejärjestelyjä. Jokaiselle kiinteistölle järjestetään kulku tontille. Alueelle rakennetaan kiertoreittejä auto- ja kevytliikenteelle työn

etenemisen mukaan. Kohtiin tulevat opastekyltit ja liikennemerkkit helpottavat kiertotien löytämistä. Suuremmista haitoista tiedotetaan myös asukkaita erikseen.

Mahdolliset vesikatkot

Sovituista vesikatkoista urakoitsija tiedottaa Alvan ohjeistuksen mukaisesti 48 tuntia ennen suunniteltua vesikatkoa laputtamalla tiedon joko postilaatikkoon tai talonyhtiön ulko-oveen. Tiedote jaetaan myös isännöitsijöille ja huoltoyhtiölle, jotka voivat tiedotetta tarvittaessa jakaa asuntoihin. Ajankohtaista tietoa vesikatkoista löydätte Alvan nettisivujen etusivulta, osoitteesta **www.alva.fi**

Vedenjakelun alkaessa uudelleen verkostosta voi irrota sakkaa tai ilmaa, jotka saattavat samentaa vettä. Epätavallisen väristä, tuoksuista tai makuista vettä ei tule käyttää talousvetenä. Yleensä vesi kirkastuu juoksuttamalla (noin 10–15 min).

Lisätietoja löydätte täältä: <https://www.alva.fi/veden-hairiotilanteet/>

Yhteystiedot / yhteydenotto

Maansiirto Harry Mäkelä Oy toimii alueella pääurakoitsijana ja vastaa mahdollisiin työn suorittamiseen, liikennejärjestelyihin tai aikatauluihin liittyviin tiedusteluihin.

Mikko Kaski	Sami Laakko
Työnjohtaja	Projektipäällikkö
050 4088972	040 5603795
Maansiirto Harry Mäkelä Oy	Maansiirto Harry Mäkelä Oy

Alva-yhtiöt Oy toimii urakan tilaajana ja mahdolliset yhteydenotot Alvalle toivotaan asiakaspalvelun kautta.

Asiakaspalvelu p. 014 366 4010 / ark. 8–17

asiakaspalvelu@alva.fi

Jussi Minkkinen
Projektipäällikkö
040 6804839
Alva-yhtiöt Oy

Vesirikkotapauksissa ja muita huomiota verkon toiminnasta:
Alva Valvomo/käyttökäsky p. **014 366 4040 / 24/7h**

MERKINTÖJEN SELITYKSET:

	Saneerattava vesijohto (pitkäsujutus)
	Saneerattava vesijohto (aukikaivuu)
	Saneerattava vesijohto (pakkosujutus)
	Saneerattava jätevesiviemäri (sukkasujutus)
	Saneerattava jätevesiviemäri (aukikaivuu)
	Hulevesiviemäri (aukikaivuu)



KESÄLOMA
 VIKOT 28-30