

29.11.21

KELJONKANKAAN KOULUN SISÄILMASTON PROJEKTIRYHMÄNKOKOUS NRO 9

Aika 29.11.2021 klo 8.00- 8.50

Paikka Teams-kokous

Osallistujat

Petteri Kontro	Tilapalvelu, puheenjohtaja
Hanna Hassinen	Tilapalvelu, sihteeri
Hannes Ylikoski	TS asiamies
Jari Poikolainen	TSV/henkilöstöpalvelu.
Jari Pihlajaniemi	YTH
Tuomo Kollanen	Vahanen Oy, tutkija
Tapio Laakso	kouluterveydenhoito
Marja Helin-Hänninen	Rehtori
Jussi Lehtonen	apulaisjohtaja koulu
Päivi Päivinen	työterveys Aalto
Harri Anttila	Sirate Oy, tutkija
Miija Taponen	Inmeco Oy, valvoja
Marja Manninen	SOL-Palvelut, siivous

1. Kokouksen avaus

Petteri Kontro avasi kokouksen ja toivotti läsnäolijat tervetulleiksi. Kokous pidettiin teams-kokouksena.

2. Tilapalvelun puheenvuoro

Edellinen kokous pidettiin 13.9.2021. Petteri kävi läpi edellisessä sisäilmastoprojektiryhmän kokouksessa sovitut jatkotoimet. Örebro-koonti vuodesta 2005 alkaen saadaan valmiiksi tämän vuoden loppuun ja koonti käydään läpi helmikuussa 2022 järjestettävässä palaverissa. Petteri kertoi, että seuraavassa palaverissa käydään läpi tehdyt työt ja arvio riskirakenteista, jotka pitää vielä korjata.

3. Käyttäjien puheenvuoro

Koulun rehtori Marja Helin-Hänninen kertoi, että uusilla tilojen käyttäjillä on ollut äänenlähtöä liikuntasalissa ja uudessa siivessä. Sovittiin, että Siraten toimesta olosuhdemittareita siirretään liikuntasaliin. Tarkastetaan myös liikuntasalin osalta ilmanvaihdon käyntiajat ja tuloilman lämpötila. Hanna on tästä yhteydessä kiinteistöhoitoon.

4. Asiantuntijoiden puheenvuoro

Tutkija

Vahanan Oy, Tuomo Kollanen kävi läpi esityksen, jossa käytiin läpi syyslomalla tehdyt korjaustoimenpiteet. Esitysaineisto tämän muistion liitteenä. Tuomo Kollanen on parhaillaan tekemässä koontia tehdyistä korjauksista.

Siratelta, Harri Anttila kertoi, että olosuhdemittaukset ovat olleet hyvällä tasolla. Tiloissa 205 ja 206 on aamuisin lämpötilat ovat olleet hieman alhaisia, noin 18 astetta.

Työterveys

Päivi Päivinen työterveys Aallosta kommentoi, että asiat menevät hyvään suuntaan ja hyvä että selvittelyt jatkuvat.

Kouluterveys

Terveydenhoitaja Tapio Laakso kertoi, että hänellä on oireilu lisääntynyt omassa työtilassa. On ollut yhteydessä työterveyteen. Tuomo Kollanen kertoi, että tilassa on aikaisempina vuosina tehty tiivistyksiä mutta vastaavaa tiivistystyötä ei ole tehty kun nyt tehtiin kuraattorintilan ulkoseinään. Varmistetaan tilassa tehdyt tutkimukset ja tarvittavat jatkotoimenpiteet.

Ympäristöterveystarkastaja

Jari Pihlajaniemi tiedusteli, että onko vanhempien suunnasta tullut prosessiin liittyen kyselyitä? Marja Helin-Hänninen kertoi, että ei ole tullut ja tiedustelee heidän osallistumisista seuraavaan palaveriin ensi vuoden puolella.

Työsuojeluvaltuutettu

Jari Poikolainen kommentoi, että asiat etenee toivottuun suuntaan eikä yhteydenottoja ole tullut.

Siivous

Marja Manninen Sol-palveluita kertoi, että liikuntasalin osalta siivous suoritetaan arkisin ma-pe aamulla ja lauantaina aamusta. Sunnuntaina salia ei siivota. Näyttämän alla olevat tuolien säilytystilat siivotaan kerta vuoteen.

5. Jatkotoimet

- Patteriverkoston säätö ja tasapainotus vanhalla puolella/**Are ->joululoma**
- Kuraattoritilan 041 alakaton tiivistystyöt/**Rak. Hämäläinen ->joululoma**
- Englannin luokan 216 katon yläpohjan kapselointi/ **Rak. Hämäläinen ->joululoma**
- Terveystieteiden tilan 042 ja tilan 043 tehdyt tutkimukset ja jatkotoimenpiteet/**Vahanen**
- Örebro-koonnin läpikäynti seuraavassa palaverissa 21.2.22
- Seuraavassa palaverissa käydään läpi koonti tehdyistä töistä ja arvio riskirakenteista, jotka pitää vielä korjata/**Vahanen**
- Olosuhdemittareiden siirtäminen liikuntasaliin/**Sirate**
- Tarkastetaan myös liikuntasalin osalta ilmanvaihdon käyntiajat ja tuloilman lämpötila/**Hanna**

6. Tiedottaminen

Muistio

7. Muut asiat

Seuraava kokous pidetään 21.2.2022 klo 8.15 teams-kokouksena.

8. Kokouksen päättäminen

Kokous päätettiin klo 8.50

Muistion laati

Hanna Hassinen

JAKELU

Kutsut

KELJONKANKAAN KOULU

Tehdyt tutkimukset,
syysloman korjaukset ja
joululoman tulevat
korjaukset

29.11.2021

VÄHANEN



KURAATTORIN 041 TILAN JA KIINTEISTÖNHOITAJAN 040 TILAN TUTKIMUKSET

- Kiinteistönhoitajan tilan 040 ja kuraattorin tilan 041 tutkimuksissa todettua:
 - Ulkoseinän sisäkuorimuurauksen takaisesta välitilasta tulee tiloihin rakenteista epäpuhdasta korvausilmaa
 - Kiinteistönhoitajan tilan 040 läpiviennit porrassalusvarastoon 038 ovat epätiivitä ja porrassalustilassa on selkeää poikkeavaa maakellarin hajua (maanvastaisten seinien läpiviennit auki)
 - Läpiviennit käytävän ja porrashuoneen suuntiin ovat epätiivitä ja niistä puuttuvat palosuojaukset
 - Englanninluokan 216 alakattoalueella havaittiin poikkeavaa hajua ja pieniä läpivientejä ja halkeamia, joiden kautta hajut kulkeutuvat alakattoalueelle ja tilan sisäilmaan

SYYSLOMALLA TEHDYT KORJAUKSET

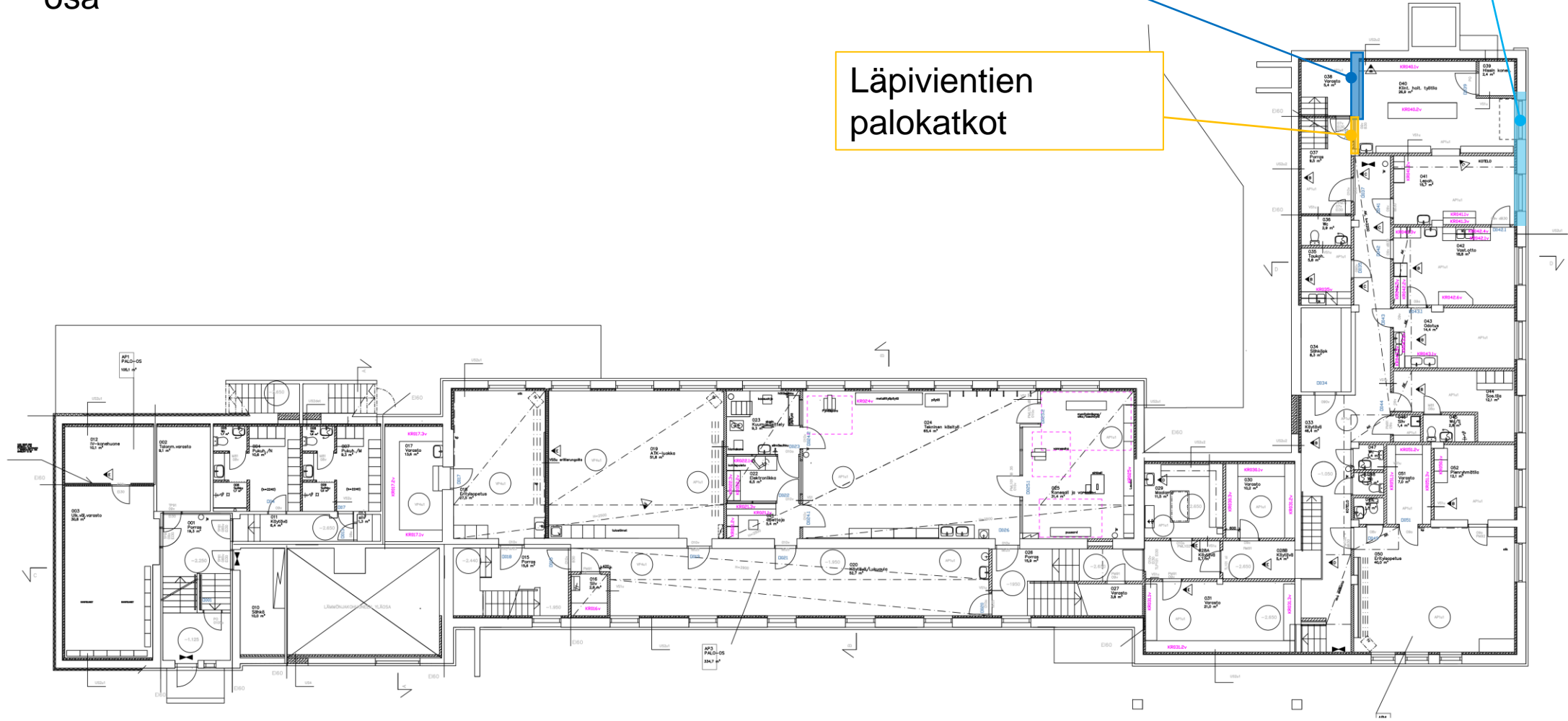
- Kiinteistönhoitajan tila 040 ja kuraattorin tila 041
 - Ulkoseinän sisäkuorimuurauksen liittymät ja läpiviennit tiivistettiin
 - Läpivienteihin tehtiin palosuojaukset käytävien ja porrashuoneen suuntiin
 - Läpiviennit porrassalusvarastosta 038 tiivistettiin kiinteistönhoitajan tilan 040 puolelta
 - Kiinteistönhoitajan tilan 040 alakaton läpivientien tiivistykset
 - Kuraattorin tilan alakaton korjaukset tehdään joululomien aikana ajanpuutteen vuoksi
- Laajennusosan teräspalkkien palosuojaukset
 - Ensimmäisessä vaiheessa uusittiin laajennusosan opetustilojen palkkien akuuteimmat kohdat
 - Seuraavassa vaiheessa (kesä 2022) uusitaan myös muidenkin tilojen teräspalkkien palosuojaukset laajennusosalla

Pohjakerros, vanhempi
osa

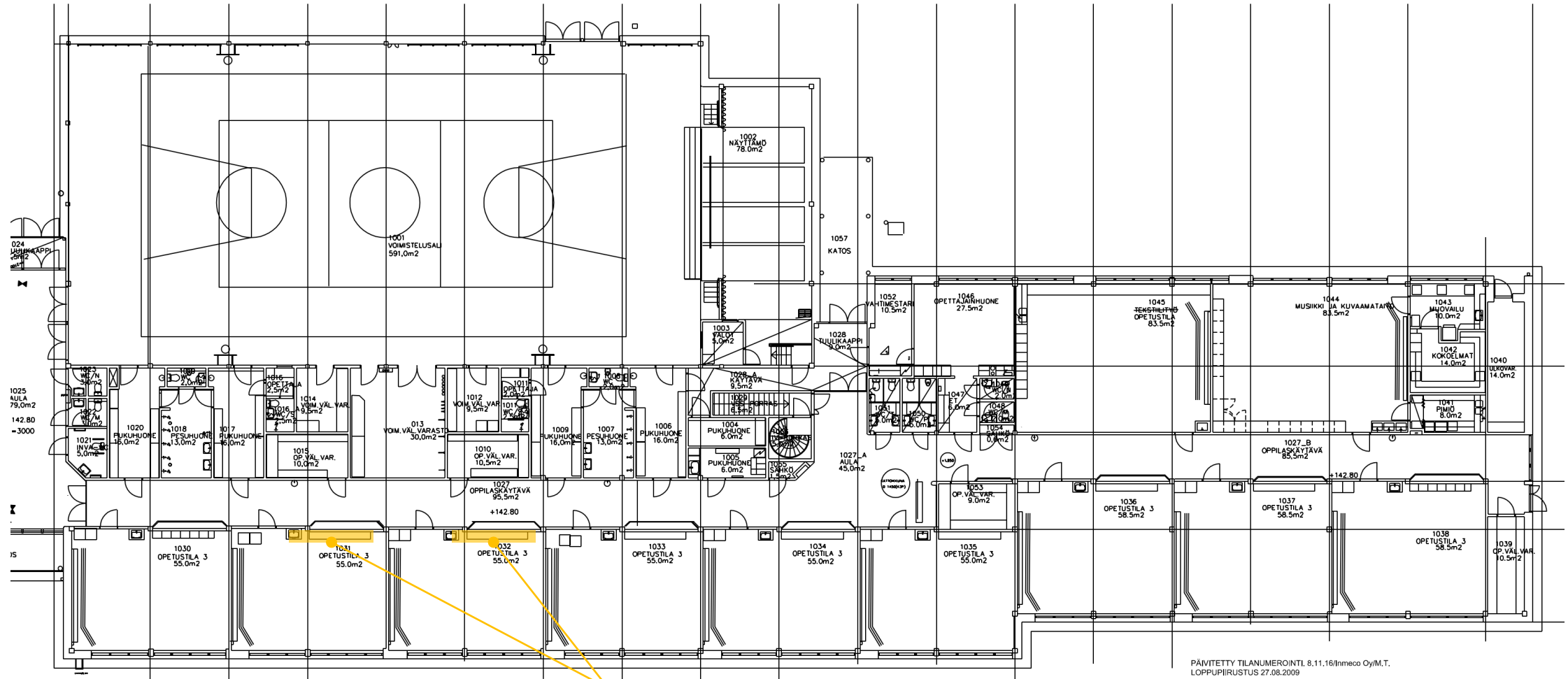
Väliseiniin tehdyt
tiivistykset

Ulkoseiniin tehdyt
tiivistykset

Läpivientien
palokatkot



1. kerros, laajennusosa



PÄIVITTY TILANUMEROINTI, 8.11.16/Inmeco Oy/M.T.
LOPPUPIIRUSTUS 27.08.2009

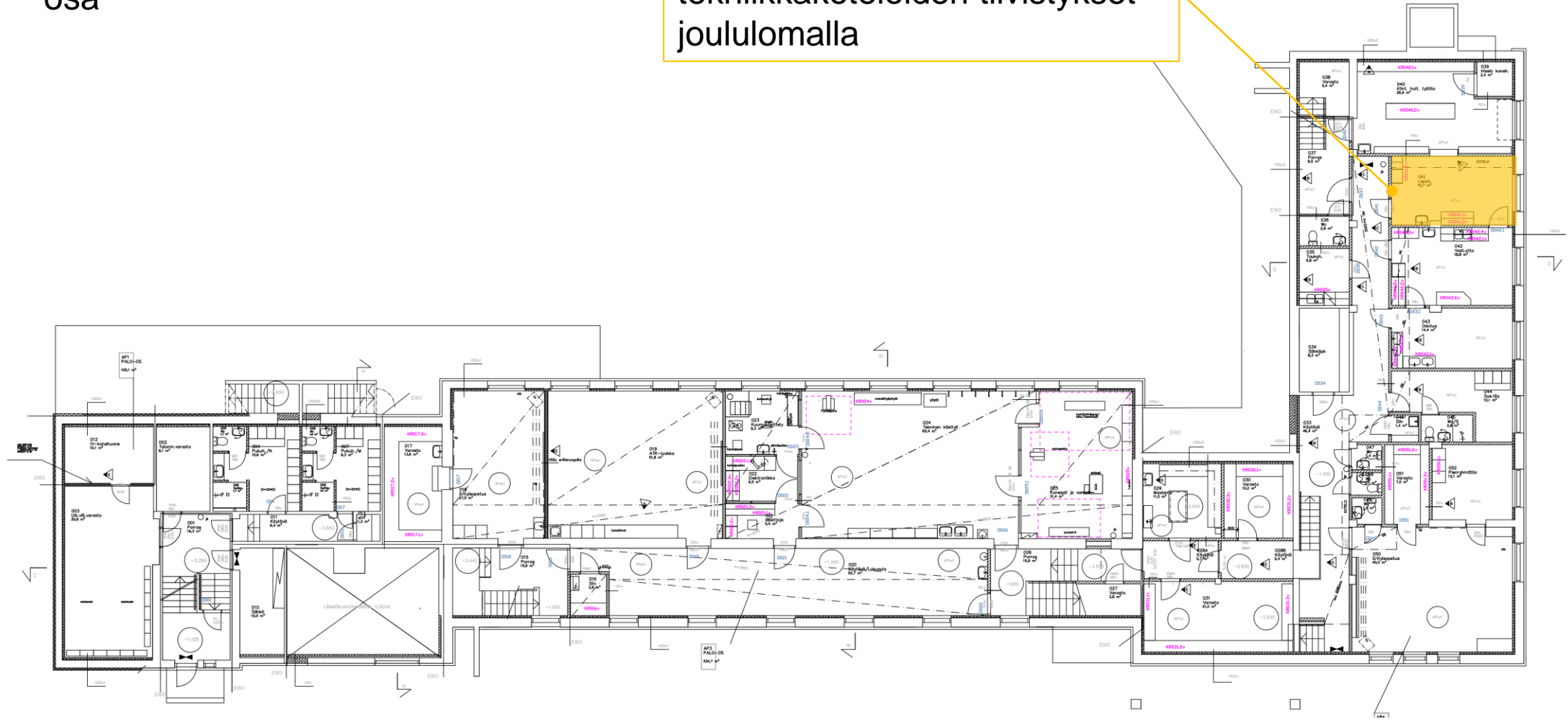
Teräspalkkien palosuojausten
uusinnat

JOULULOMAN TULEVAT KORJAUKSET

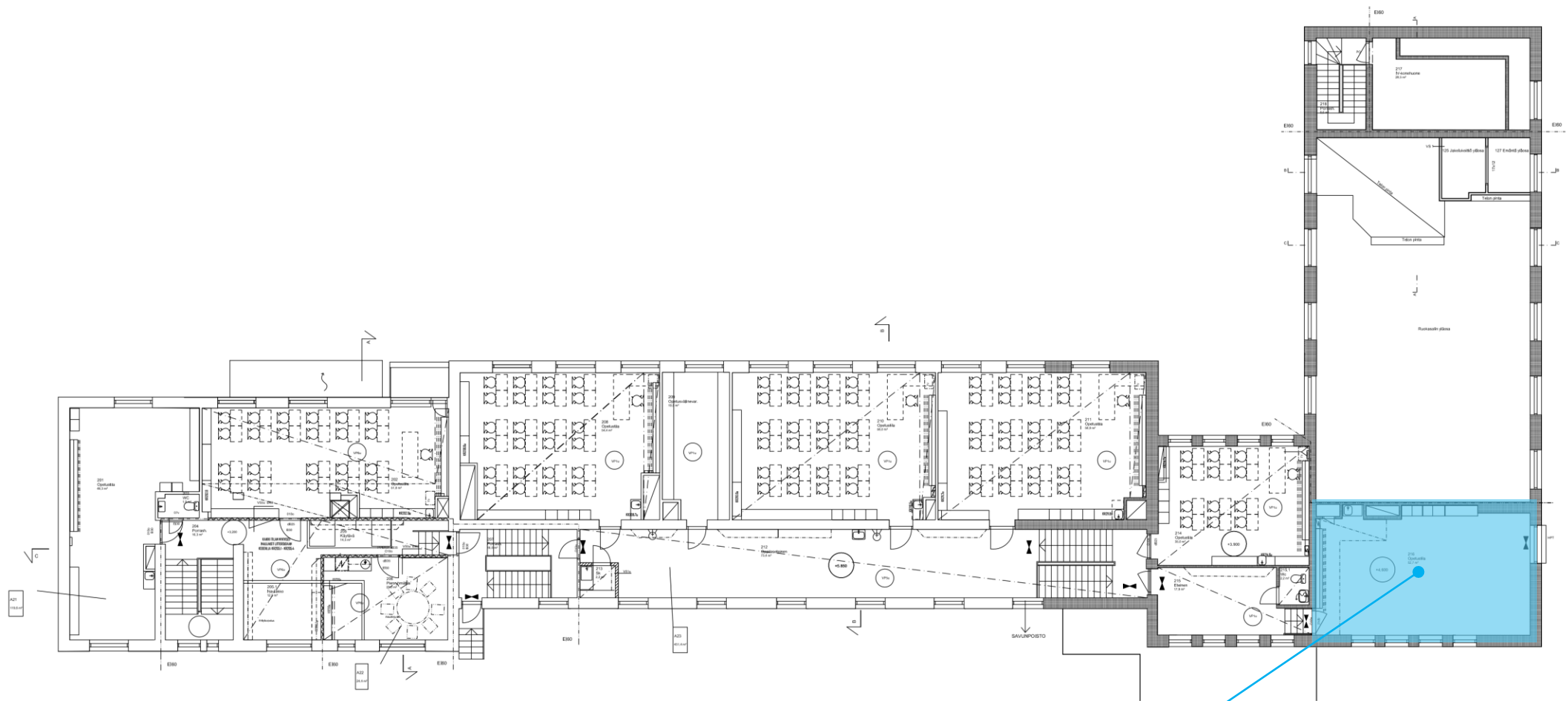
- Kuraattorin tilan 041 alakaton palokipsilevyjen ja tekniikkakotelon levyjen tiivistykset toteutetaan joululoman aikana
- Englannin luokan 216 yläpohjaan tehdään kapselointi alakattoon

Pohjakerros, vanhempi
osa

Kuraattorin tilan 041 alakaton ja
tekniikkakoteloiden tiivistykset
joululomalla



2. kerros, vanhempi osa



Yläpohjan alapinnan kapselointi
joululomalla

KIITOS!

Tuomo Kollanen
Tiimipäällikkö

Vahanen Jyväskylä Oy
Sisäilma- ja kuntotutkimukset

+358 40 558 5642

+358 20 720 9705

tuomo.kollanen@vahanen.com

www.vahanen.fi



VAHANEN

VAAHANEN

Rakennetaan onnistumisia