

25.2.2021

KELJONKANKAAN KOULUN SISÄILMASTON PROJEKTIRYHMÄNKOKOUS NRO 6

Aika 22.2.2021 klo 8.30- 10.00

Paikka Teams-kokous

Osallistujat

Petteri Kontro	Tilapalvelu, puheenjohtaja
Hanna Hassinen	Tilapalvelu, sihteeri
Marja Helin-Hänninen	koulun rehtori
Hannes Ylikoski	TS asiamies
Sari Uotila	henkilöstöpalvelu
Jari Poikolainen	TSV/henkilöstöpalvelu
Jari Pihlajaniemi	YTH
Tuomo Kollanen	Vahanan Oy, tutkija
Tapio Laakso	kouluterveydenhoito
Sini Minkkilä	SOL-Palvelut, siivous
Jussi Lehtonen	apulaisjohtaja koulu
Päivi Päivinen	työterveys Aalto
Harri Anttila	Sirate Oy, tutkija
Ismo Syvänperä	Rakennusliike Pekka Hämäläinen Oy

1. Kokouksen avaus

Petteri Kontro avasi kokouksen ja toivotti läsnäolijat tervetulleiksi. Kokous pidettiin teams-kokouksena.

2. Tilapalvelun puheenvuoro

Edellinen kokous pidettiin 16.11.2020. Petteri kävi läpi edellisessä sisäilmastoprojektiryhmän kokouksessa sovitut jatkotoimet. Jatkotoimenpiteenä oli sovittu tehtäväksi oppilashuollon tilojen jatkoselvitykset, Örebrossa nousseiden olosuhdehaittojen melun ja tunkkaisuuden vähentäminen sekä kesällä 2021 luokkatilojen tiivistyksien jatkaminen ja 2. krs katon tiivistykset suunnitelmien mukaisesti. Örebrossa esiin noussut melu etenee käynnistämällä meluntorjunta-ohjelma työsuojelun, ympäristöterveyden, varhaiskasvatuksen sekä opetustoimen kanssa yhteistyössä. Melun torjunta liittyy muihinkin kaupungin kiinteistöihin kuin ainoastaan Keljonkankaan kouluun.

3. Käyttäjien puheenvuoro

25.2.2021

Hannes Ylikoski kertoi, että koulun tilassa 216 ei ole tällä hetkellä käyttäjiä, he ovat siirtyneet tilaan 215, joka on muutaman portaan alempana. Tilassa 216 on koettu oireilua. Toiveena olisi, että tila vielä tarkistettaisiin, jotta se saadaan ensi syksynä normaaliin käyttöön. Samoin oppilashuollon tiloja tällä hetkellä käytetään hyvin satunnaisesti. Opettajahuoneen yläpuolella olevassa remontoidussa isossa jakotilassa on voitu syksystä alkaen olla. Sieltäkin sitä ennen tuli palautetta sisäilmasta. Sovittiin, että tilaan siirretään lokkeri.

Jussi Lehtonen koulun vararehtori tiedusteli joululomalla tehdyn lasikäytävän ikkunoiden tiivistyksestä. Oliko tiivistys väliaikainen? Ismo Syvänperä kertoi, että massauksen avulla ilmavuodot on saatu kuriin ja toimenpide on riittävä. Jussi totesi, että hyvä asia kun hiihtolomalla saadaan tiivistykset uudelle puolelle tehtyä ja asiaan on reagoitu nopeasti. Liikuntasalista on tullut ilmoituksia äänenmenetyksestä.

Marja Helin-Hänninen ja Jussi Lehtonen totesivat, että tämä lukukausi on ollut selkeästi parempi viime vuoteen verrattuna ja tehdyt korjaukset ovat varmasti olleet oikean suuntaisia. Yhteistyö on sujunut puolin ja toisin.

4. Asiantuntijoiden puheenvuoro

Tutkija

Vahanan Oy, Tuomo Kollanen kertoi, että vanhan puolen hajut viittaavat linoleum-lattiaan, joka aiheuttaa tunkkaista hajua. Monistehuoneen tiiviyttä olisi hyvä parantaa. Ensi kesänä tehtävän 2. krs katon korjaukset ovat merkittävässä roolissa. Esitysaineisto muistion liitteenä.

Harri Anttila Siratelta kertoi, että olosuhteet (hiilidioksidi ja lämpötilat) ovat hyvällä tasolla. Joulujuhla päivä oli lauantaina ja mittauksissa näkyy tämä päivä, koska ilmanvaihto on ollut osateholla. Pakkasrajan ylittyessä ilmanvaihto menee automaattisesti osateholla. Tammikuussa on muutamana päivänä pakkasraja ylittynyt. Musiikkiluokassa 112 on ollut hieman alhaisempia lämpötiloja (18 astetta) kuin muualla.

Ilmanvaihdon käyntiajat on tarkastettu ja niihin on tehty nyt muutoksia niin, että vanhan siiven ilmanvaihto lähtee samaan aikaan muiden koneiden kanssa päälle klo 04 aamulla.

Työterveys

Päivi Päivinen työterveys Aalosta kertoi, ettei yhteydenottoja työterveyden suuntaan ole tullut sisäilmasta. Hyvä, että asioita tehdään ja tilanne paranee. Päivi tiedusteli oppilashuollon tilojen tilannetta? Siratelta Harri Anttila kertoi, että nyt olosuhdemittauksia on tehty tilassa noin 2 kuukautta ja mittaukset edelleen jatkuvat. Olosuhteissa ei ole havaittu mittauksien perusteella poikkeavaa. Tuomo Kollanen Vahaselta käy hiihtolomalla tekemässä tiloihin vielä lisäselvityksiä.

25.2.2021

Kouluterveys

Terveydenhoitaja Tapio Laakso kertoi, että oppilaiden osalta tilanne on ollut rauhallinen. Yksittäisiä yhteydenottoja on ollut. Mitään erityistä tilaa ei pysty nimeämään mihin nämä yhteydenotot liittyisi.

Ympäristöterveystarkastaja

Jari Pihlajaniemi kertoi, että koulun kanssa menossa oleva vaihe kuulostaa hyvälle ja tieto kulkee puolin ja toisin. Asioita tehdään ja riskienhallinta on hyvin hallinnassa. Kuulostaa siltä, että asiat menevät hyvin eteenpäin.

Jari halusi muistuttaa, että työskentely tulee tapahtua tiloissa, jotka on suunniteltu opetuskäyttöön. Marja kertoi, että ryhmätöitä tehdään välillä käytävillä ja vanhat koulut ovat haaste pedagogisesta näkökulmasta.

Työsuojeluvaltuutettu

Jari Poikolainen kertoi, ettei yhteydenottoja ole tullut. Prosessi on tärkeä ja hyvä, että olosuhteita parannetaan. Jari tiedusteli linoleum lattiamateriaalin ikää eritiloissa, ovatko kaikki samalta aikakaudelta ja olisiko tarpeellista kaikki vaihtaa yhtä aikaa. Petteri Kontro kertoi, että ensi kesänä vaihdetaan kahden tilan materiaalit, joissa on todettu tunkkainen tuoksu ja katsotaan materiaalin vaihtamisen vaikutukset.

Siivous

Sovittiin, että Solin Sini Makkula ja Rakennusliike Hämmäläiseltä, Ismo Syvänperä käyvät vielä yhdessä läpi hihtoloman tiivistystöiden vaikutukset tilojen siivoukseen.

5. Jatkotoimet

- 2. krs käytävän katon tiivistykset jatkaminen erillisen suunnitelman mukaan, kesä 2021
- luokkatilojen tiivistysten jatkaminen erillisen suunnitelman mukaan, kesä 2021
- Oppilashuollon tilojen jatkotutkimukset viikolla 9, Vahanen
- Örebro koonti vuodesta 2005 alkaen
- ilmanvaihdon säätäminen kesän korjauksien jälkeen
- Viikolla 9 uuden siiven luokkatilojen 1030, 1035 läpivientien tiivistys. Samalla tarkistetaan ja tiivistetään siiven muutkin luokat
- Jatkossa Sirate toimittaa olosuhteiden seurantaraportin kuukausittain sisäilmaprojektiryhmälle

25.2.2021

6. Tiedottaminen

Tämä muistio

7. Muut asiat

Seuraava kokous pidetään 3.5.2021 klo 8.30 teams-kokouksena.

8. Kokouksen päättäminen

Kokous päätettiin klo 10

Muistion laati

Hanna Hassinen

JAKELU

Kutsutut

KELJONKANKAAN KOULU

Korjaussuunnitelmat

22.2.2021

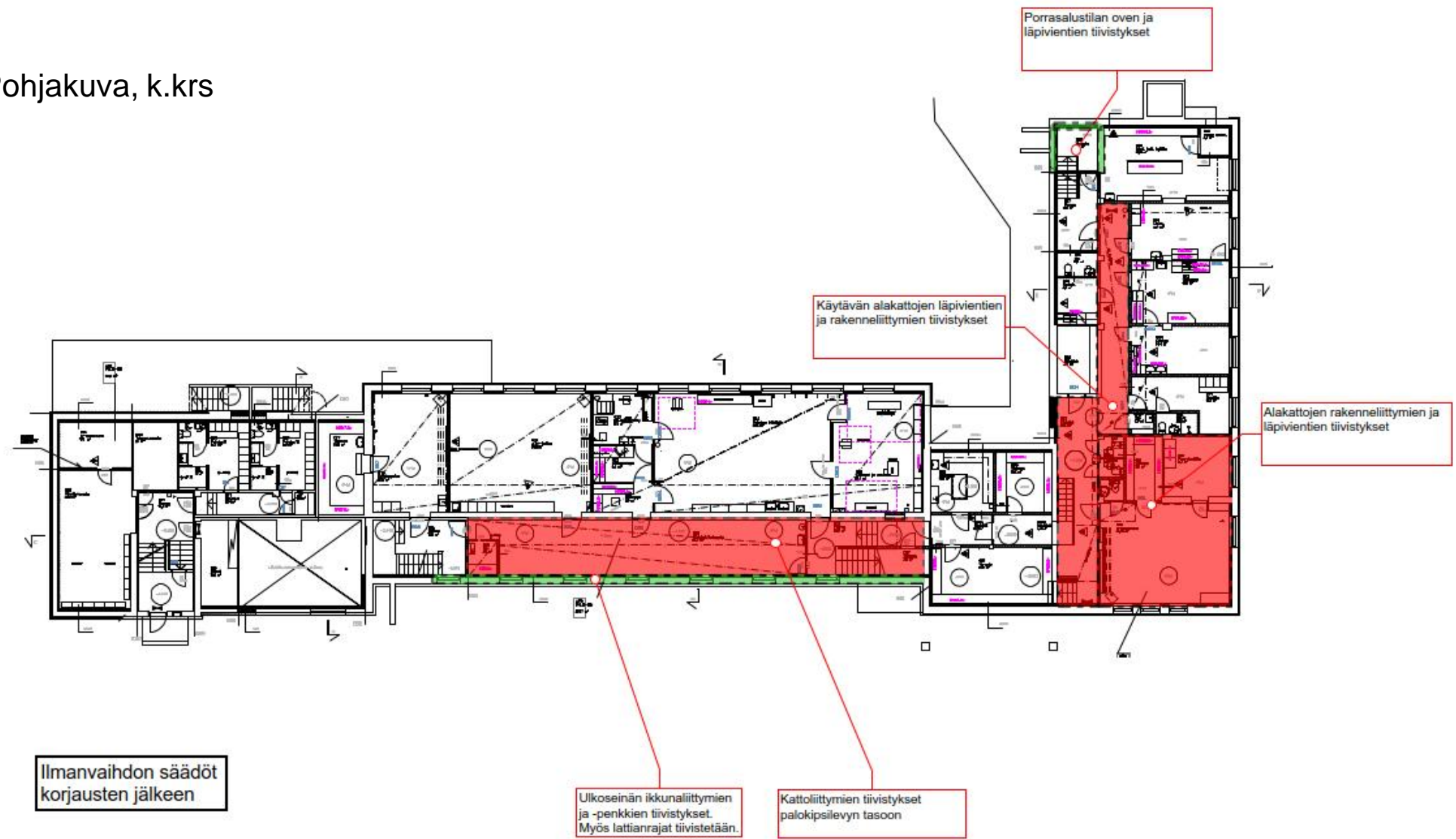
VAHANEN



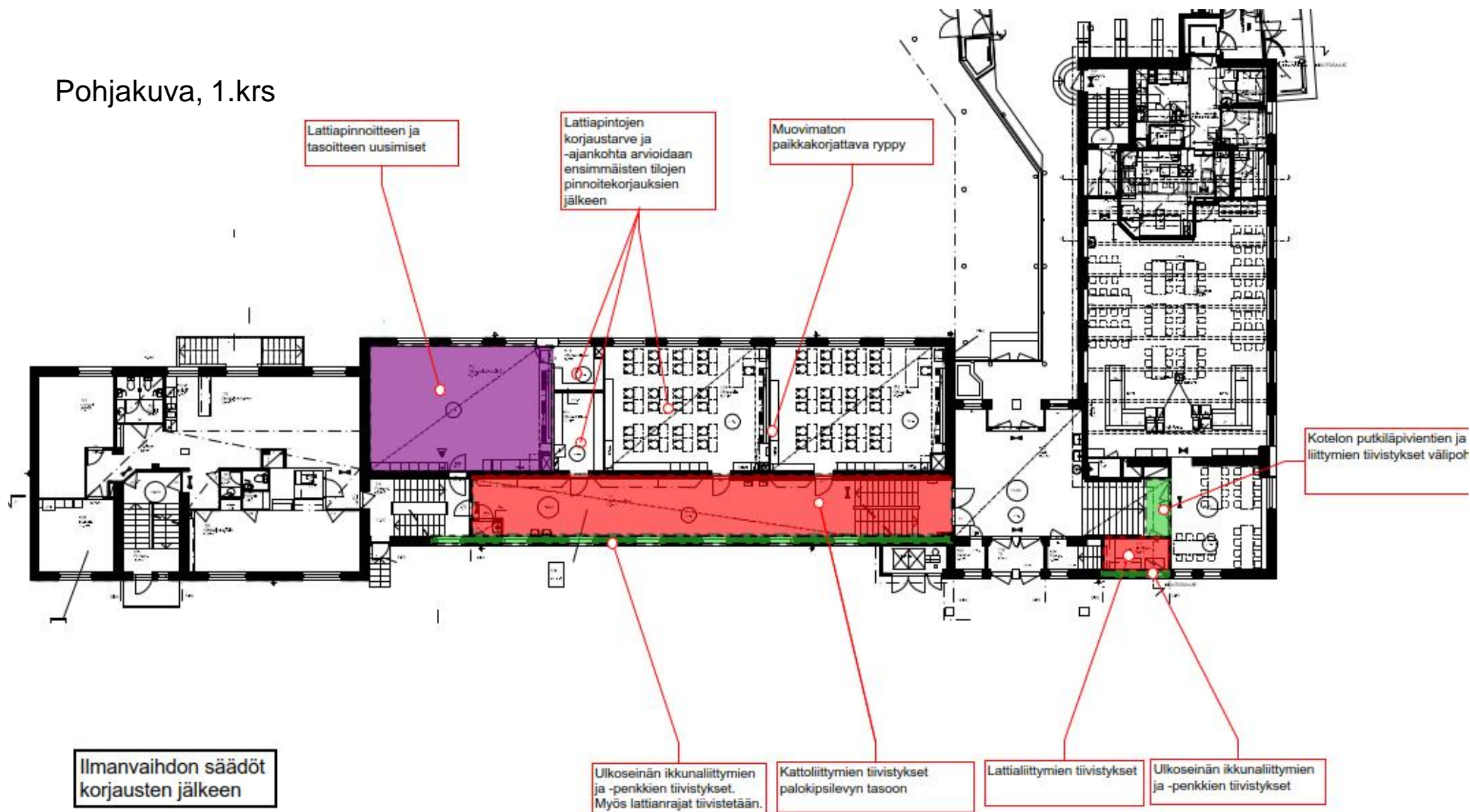
KORJAUSTEN TAUSTAA JA KORJAUSALUEET

- Keljonkankaan koulun korjaussuunnitelmat pohjautuvat tehtyyn kuntotutkimukseen sekä syksyllä 2020 tehtyyn sisäilmatutkimukseen
- Näiden sisäilmakorjausten lisäksi koulun tiloissa tehdään korjauksia myös aikaisemmin kartoitettuihin tiloihin, joissa sisäilmakorjaukset on nähty tarpeellisiksi:
 - Ruokalan alapuolisen kellarikerroksen käytävät ja luokkatilat sekä porrasaluskomero
 - Ruokalan yläpuolinen 2. kerroksen IV-konehuone
 - Rakennuksen laajennusosan ilmanvaihtokonehuoneen korjaukset ja tiivistykset
- Lisäksi luokkatilojen tiivistyksiä jatketaan niiltä osin kuin ne ovat vielä kesken.

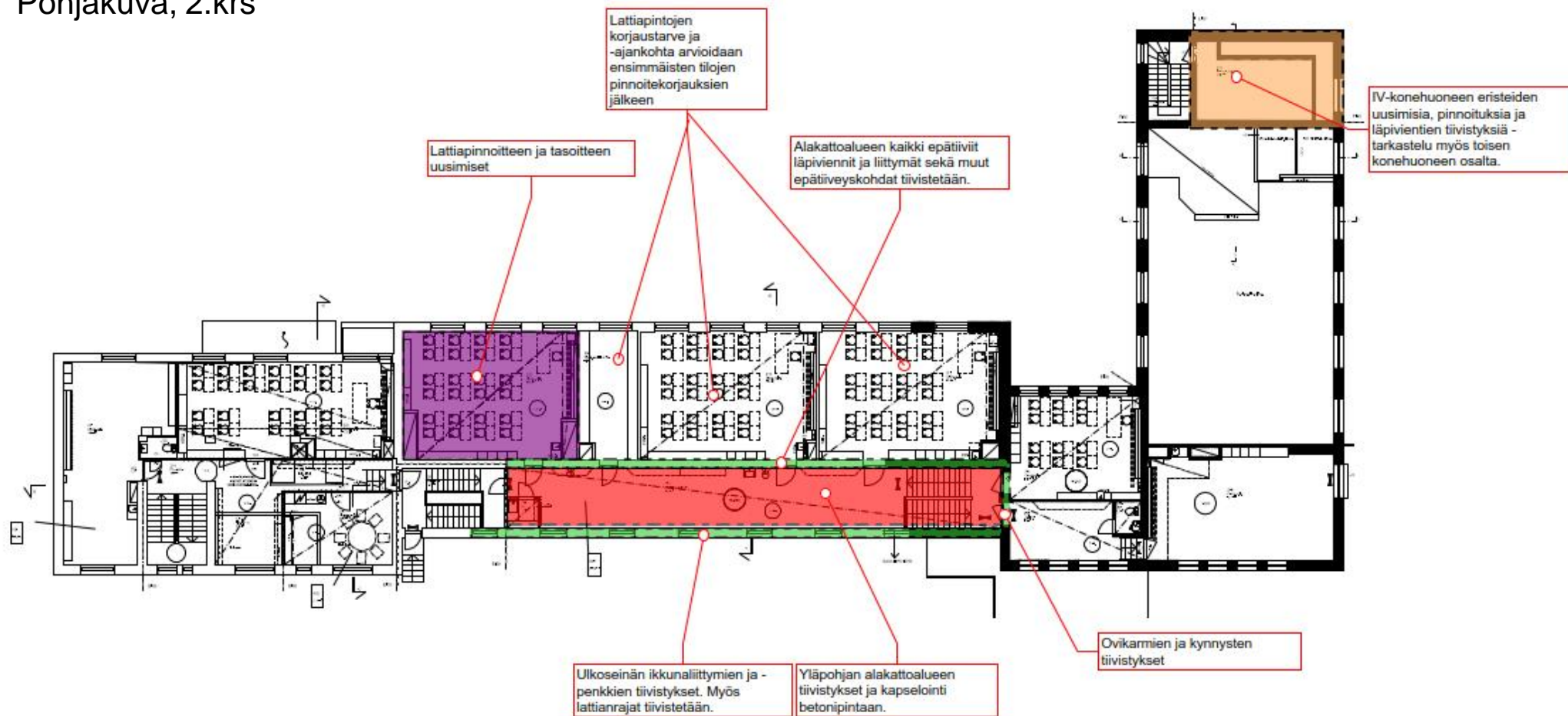
Pohjakuva, k.krs



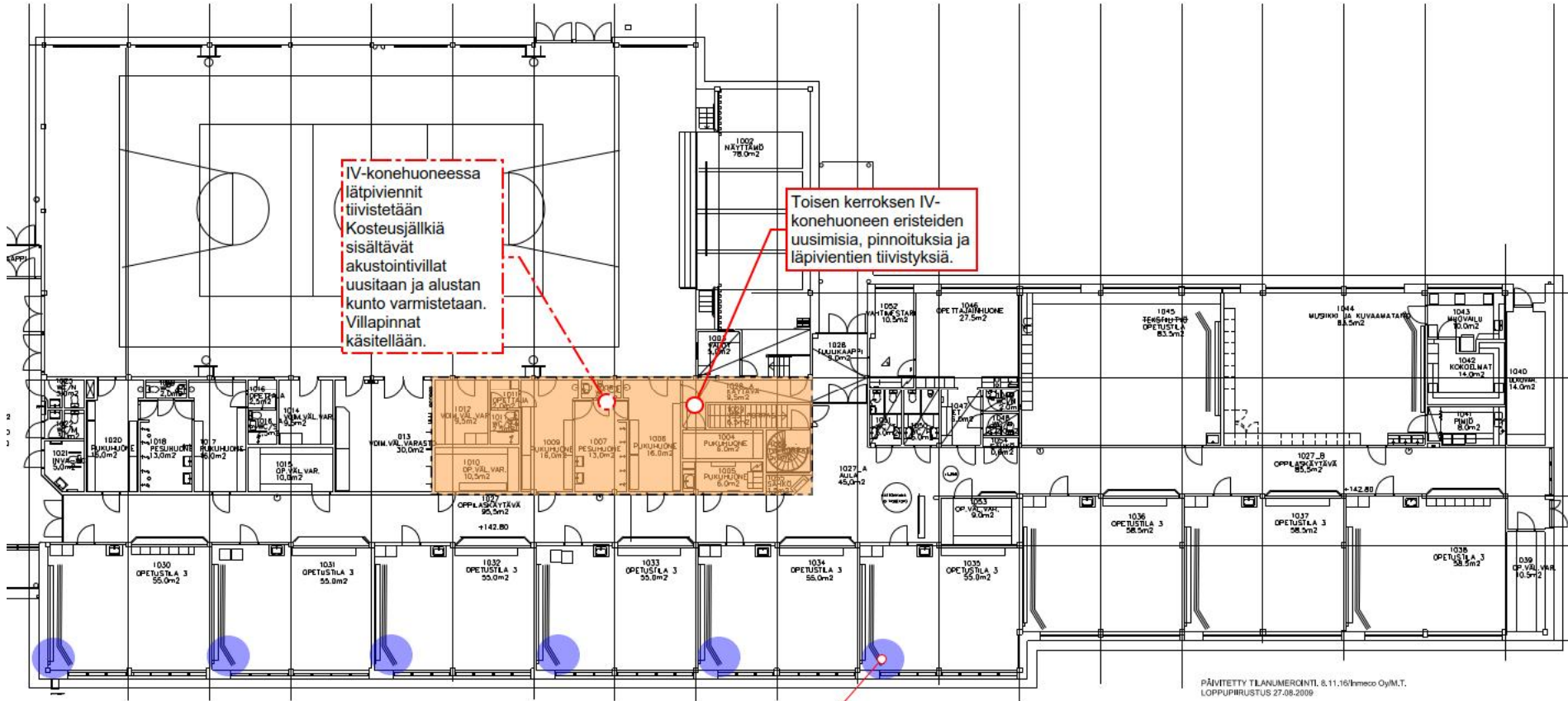
Pohjakuva, 1.krs



Pohjakuva, 2.krs



Laajennusosan pohjakuva, 1.krs



IV-konehuoneessa läpiviennit tiivistetään. Kosteusjälkkiä sisältävät akustointivillat uusitaan ja alustan kunto varmistetaan. Villapinnat käsitellään.

Toisen kerroksen IV-konehuoneen eristeiden uusimisia, pinnoituksia ja läpiviennin tiivistyksiä.

Luokkatilojen vuotavien läpiviennin ja rakenneliittymien tarkistus ja tiivistys

PÄIVITETTY TILANUMEROINTI, 8.11.16/Inmeco Oy/M.T.
LOPPUPÄRISTYS 27.08.2009

21	56	10/2010	5	10/2010	5
MUUTOSTYÖ				PÄRISTYS	
KELJONKANKAAN KOULUN KEITTIÖ		1. KERROS POHJAPRISTUS_2			
AAPISTE 2		1200			
40530 JYVÄSKYLÄ					
ANNATTIEN TORI 10/2010		lpv			
Jorma Petänen 6.3.2009		ARK 381-101			

KIITOS!

Tuomo Kollanen
Tiimipäällikkö

Vahanan Jyväskylä Oy
Kuntotutkimukset ja korjaussuunnittelu

+358 40 558 5642

+358 20 720 9705

tuomo.kollanen@vahanen.com

www.vahanen.fi



VAHANEN

VAHANEN

Rakennetaan onnistumisia