

# Sivistyspalveluiden tilaratkaisujen kehittäminen

Juvan kunta  
10.2.2016

# Toimeksiantona määritellä toimitilojen tarve

Kunnanjohtaja perusti marraskuussa työryhmän, jonka tehtävänä on selvittää

- mitä toimitiloja koulut ja varhaiskasvatus tarvitsevat väestötietojen perusteella 2020-luvulla?
- mitä päivähoidon tulevaisuuden haasteet ja koulujen uudet opetussuunnitelmat ja muu kehittäminen edellyttävät toimitiloilta ja niiden ympäristöltä?
- mitkä toiminnot tulisi sijoittaa mihinkin olemassa olevaan tilaan?

Tavoitteena on määritellä toiminnallisesti ja tarkoituksenmukaisesti sekä joustavasti muuntuvat taloudelliset tilat Juvan kunnan esi- ja perusopetukselle (päiväkotitoiminta & 0-9), lukiolle sekä vapaalle sivistystoiminnalle (kansalaisopistolle) Juvan kunnan omistuksessa ja käytössä oleviin tiloihin.

# Selvityksen eteneminen

## Ensimmäinen vaihe

- Tammikuussa keskeiset ennusteet, palvelutarpeet ja talouden kehitystrendit vuoteen 2030 saakka.
- Helmikuussa yhteenveto ja esitys sivistyspalveluiden nykytilanteen analyysistä ja tulevaisuuden ennusteista, ml. Kiinteistöjen korjausvelkalaskenta.

## Toinen vaihe

- Maaliskuusta alkaen prosessikonsultointia, jossa konsultti tukee Juvan kunnan kehittämisosuutta ja ohjaa työpajoja erikseen sovittavassa laajuudessa.
- Prosessikonsultoinnissa käytettävissä eri alojen asiantuntijoita (sivistyspalvelut, talous, toimitilat, palvelumuotoilu).
- Eri työvaiheiden asiakirjojen laadinta ja raportointivastuu on kunnan työryhmällä.

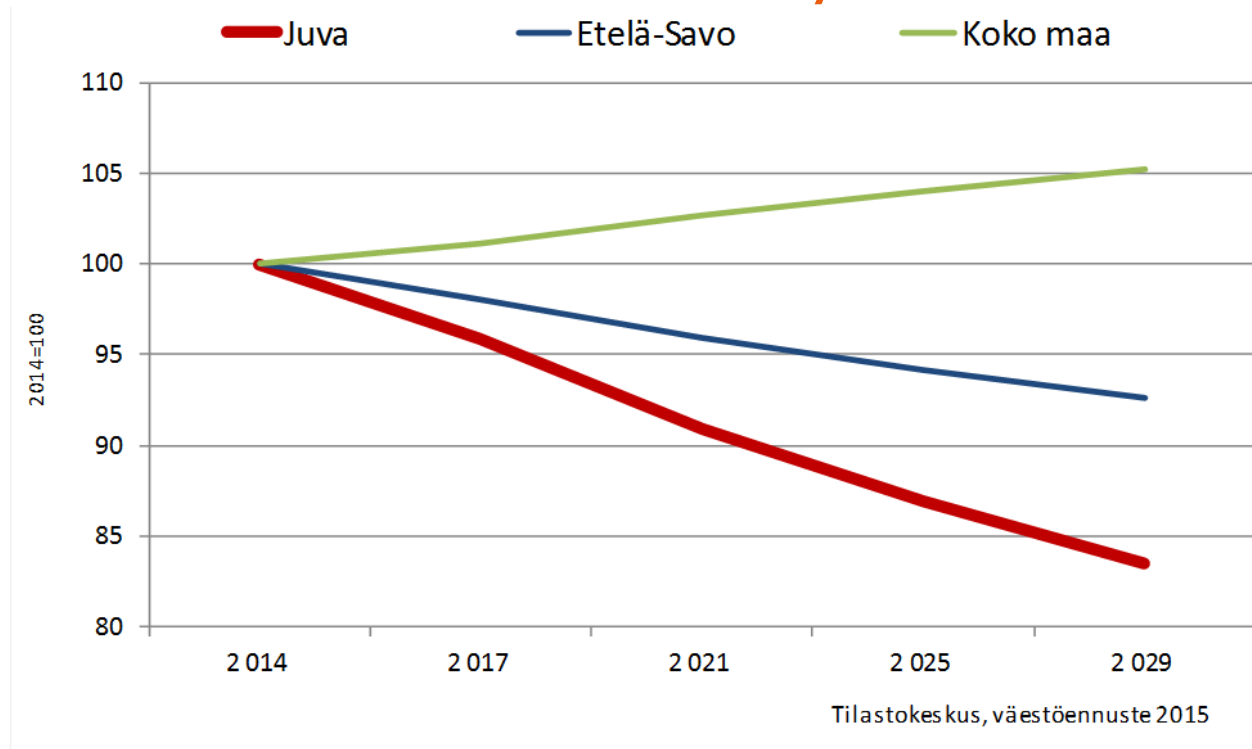
# Toimeksiannon lähtökohdat ja rajaukset

1. Tilaratkaisut tulee laatia siten, että kaikki toiminta toteutuu nykyisten sivistystoimen hallinnoimissa kiinteistöissä (ml. ammattikoulu).
2. Tilatarpeen arviointi laaditaan vuoden 2025 palvelutarveennusteen perusteella.
3. Tarkastelussa (tilojen suunnittelussa) huomioidaan sivistystoimen tulevaisuuden tarpeet.
4. Tarkastelu kohdistuu kaikkiin sivistystoimen kiinteistöihin ja nykyiset tilat eivät rajoita tulevien tilojen suunnittelua.
5. Tarkastelu kohdistuu myös kansalaisopiston toimitiloihin ja niiden tarpeen ja sijainnin arviointiin.
6. Suunnitelma toteuttamisjärjestyksestä, ml. väistötilaratkaisut

# Väestöennuste

- Juvan kunnan väestöennuste on laskeva.
- 17 %:a tarkoittaa lukumäärällisesti 1 094 asukkaan vähennystä vuosina 2014-**2029** (Tilastokeskus).
- Ikäryhmittäinen tarkastelu osoittaa, että
  - Ikäluokan koko pienenee 49 lapsesta 35 lapseen.
  - 1-6-vuotiaiden määrä laskee 23 %.
  - 7-15-vuotiaiden määrä reilun kolmanneksen (35 %).
  - 16-18-vuotiaiden määrä laskee 38 %.
  - Työikäisten (17-64-vuotiaat) määrä romahtaa kolmanneksella (32%).
  - Huoltosuhte heikkenee (0,83 -> 1,24).
  - Yli 75-vuotiaiden määrä kasvaa lähes 40 %.

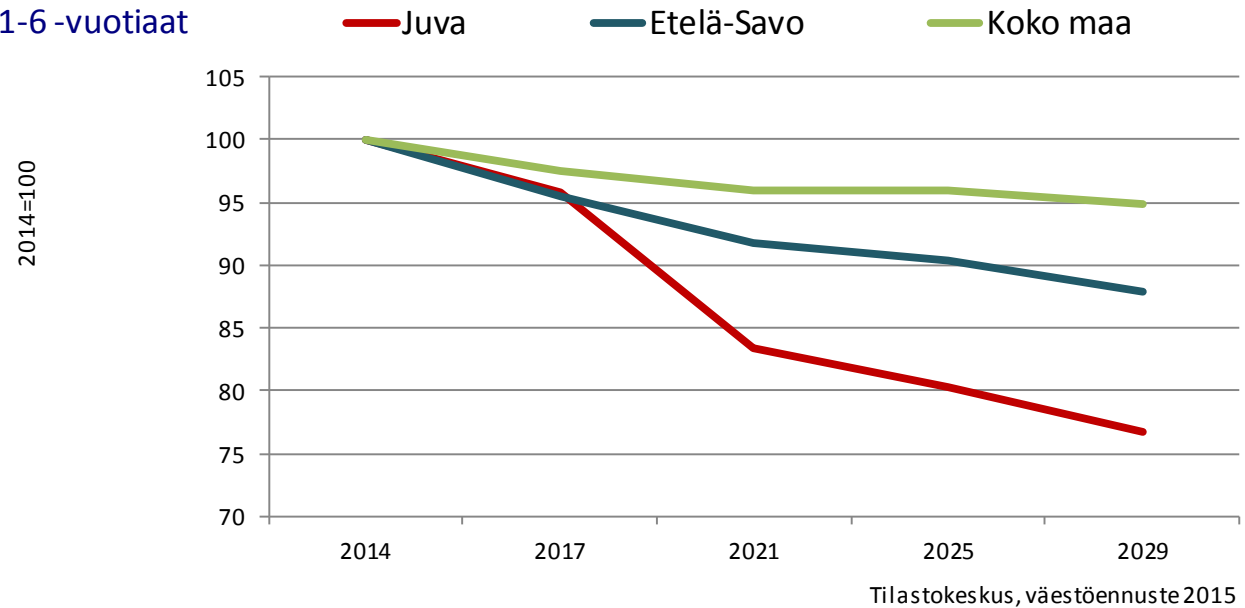
# Väestökehitys



		2 014	2 017	2 021	2 025	2 029
<i>Juva</i>	<i>Asukkaita</i>	6 616	6 343	6 017	5 747	5 522
	<i>2014=100</i>	100	96	91	87	83
<i>Etelä-Savo</i>	<i>Asukkaita</i>	151 562	148 584	145 330	142 654	140 368
	<i>2014=100</i>	100	98	96	94	93
<i>Koko maa</i>	<i>Asukkaita</i>	5 471 753	5 532 857	5 615 382	5 690 988	5 755 110
	<i>2014=100</i>	100	101	103	104	105

# 1-6-vuotiaat

1-6 -vuotiaat



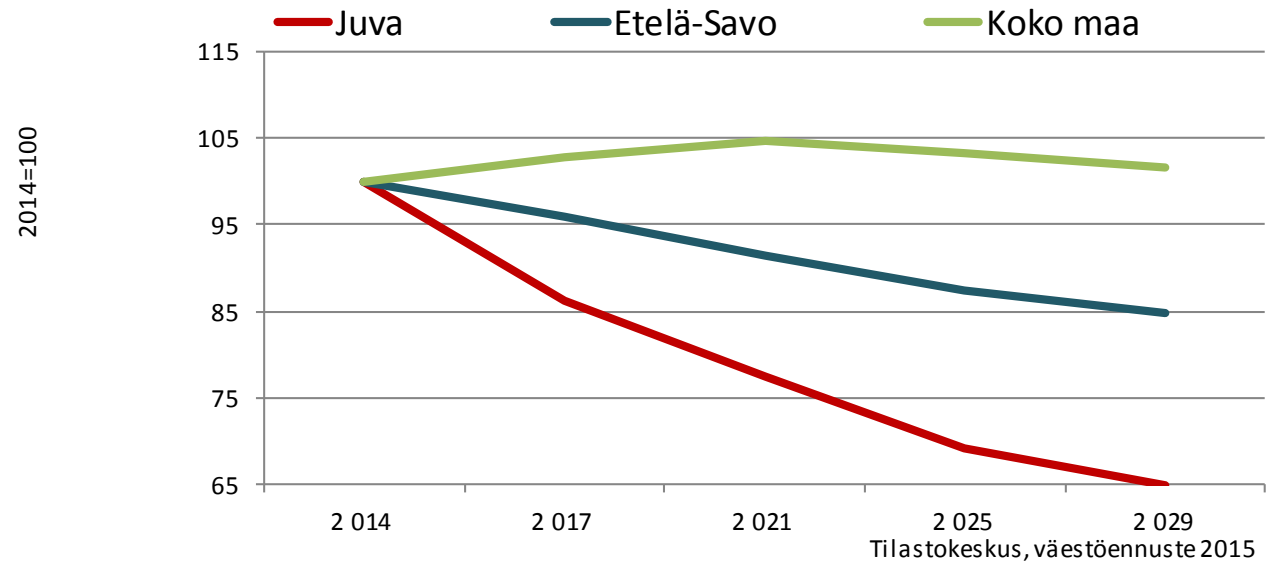
		2 014	2 017	2 021	2 025	2 029
Juva	1-6 -vuotiaat	284	272	237	228	218
	2014=100	100	96	83	80	77
Etelä-Savo	1-6 -vuotiaat	7 650	7 302	7 021	6 910	6 718
	2014=100	100	95	92	90	88
Koko maa	1-6 -vuotiaat	365 613	356 382	350 868	350 917	347 001
	2014=100	100	97	96	96	95
Juva	Päivähoidossa*	150	144	125	120	115

\*Kunnan kustantamassa päivähoidossa 2014 olleet 1-6-vuotiaat (Sotkanet), muutos suhteutettu 1-6 -vuotiaiden määrän kehitykseen.

- Muutos -23 %.
- Syntyvyys laskee lähes 15 lapsella vuodessa.
- Alle 1-vuotiaiden määrä laskee 49 lapsesta 35 lapseen.
- Vuoteen 2029 mennessä 1-6-vuotiaiden määrä vähenee 66 lapsella.
- Vuoteen 2029 mennessä kunnan kustantamassa päivähoitossa olevien lasten määrä vähenee laskennallisesti 35 lapsella.

# 7-15-vuotiaat

7-15 -vuotiaat



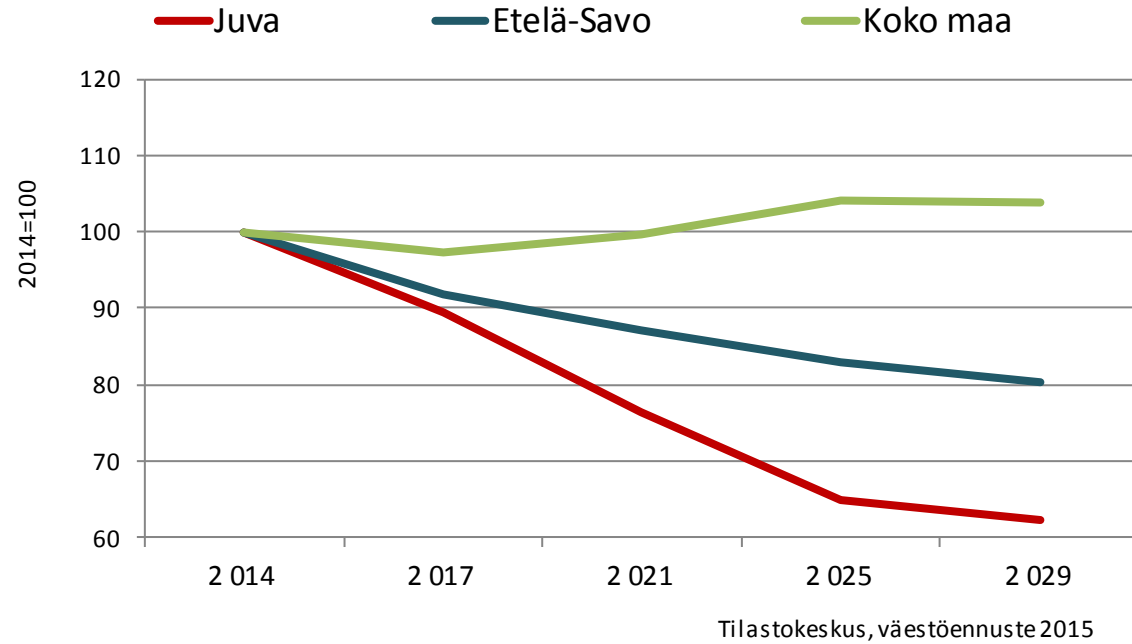
- Muutos -35 %.
- Vuoteen 2029 mennessä 7-15-vuotiaiden määrä vähenee 197 lapsella.
- Oppilasmäärissä huomioitu + 5 lasta muista kunnista.

		2 014	2 017	2 021	2 025	2 029
Juva	7-15 -vuotiaat	561	483	435	388	364
	2014=100	100	86	78	69	65
Etelä-Savo	7-15 -vuotiaat	12 979	12 456	11 868	11 341	10 992
	2014=100	100	96	91	87	85
Koko maa	7-15 -vuotiaat	532 632	546 994	557 618	549 681	540 946
	2014=100	100	103	105	103	102
Juva	Oppilaat*	569	490	441	394	369

\*Laskentaperusteena perusopetuksen oppilaat 2014, muutos suhteutettu 7-15 -vuotiaiden määrän kehitykseen



# 16-18-vuotiaat

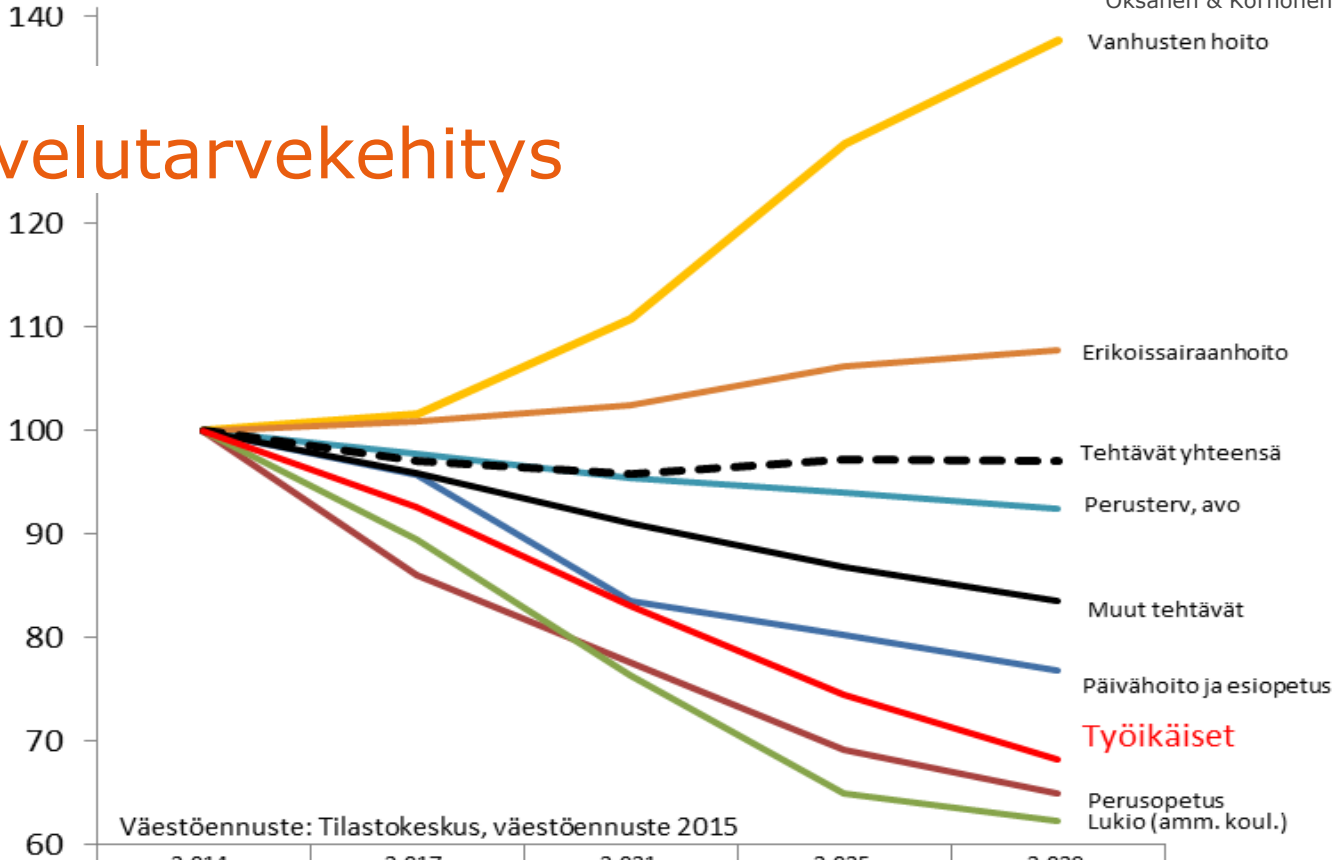


		2 014	2 017	2 021	2 025	2 029
<i>Juva</i>	16-18 -vuotiaat	228	204	174	148	142
	2014=100	100	89	76	65	62
<i>Etelä-Savo</i>	16-18 -vuotiaat	4 845	4 447	4 223	4 014	3 892
	2014=100	100	92	87	83	80
<i>Koko maa</i>	16-18 -vuotiaat	182 232	177 470	181 446	189 647	189 113
	2014=100	100	97	100	104	104
<i>Juva</i>	Lukion oppilaat*	103	92	79	67	64

\*Laskentaperusteena oman lukiokoulutuksen (sis. aikuislukio) oppilaat 2014, muutos suhteutettu 16-18 -vuotiaiden määrän kehitykseen

- Muutos -38 %.
- Vuoteen 2029 mennessä 16-18-vuotiaiden määrä vähenee 86 nuorella.
- Vuoteen 2029 mennessä lukion opiskelijamäärän ennustetaan laskevan 39 opiskelijalla.

# Kokonaispalvelutarvekehitys



	2 014	2 017	2 021	2 025	2 029
— Päivähoito ja esiopetus	100	96	83	80	77
— Perusopetus	100	86	78	69	65
— Lukio (amm. koul.)	100	89	76	65	62
— Vanhusten hoito	100	102	111	128	138
— Perusterv, avo	100	98	95	94	92
— Erikoissairaanhoito	100	101	102	106	108
— Muut tehtävät	100	96	91	87	83
- - - Tehtävät yhteensä	100	97	96	97	97
— Työikäiset	100	93	83	74	68

# Juvan päivähoidon, perusopetuksen ja lukion palvelujen kehittyminen (Tilastokeskus)

Viiden vuoden sykli	Päivähoito ja esiopetus	Muutos	Perusopetus	Muutos	Lukio (amm. koul)	Muutos
<b>2014</b>	150		569		103	
<b>2017</b>	144	-6	490	-79	92	-11
<b>2021</b>	125	-19	441	-49	79	-13
<b>2025</b>	<b>120</b>	-5	<b>394</b>	-47	<b>67</b>	-12
<b>2029</b>	115	-5	369	-25	64	-3
		<b>-35</b>		<b>-200</b>		<b>-39</b>

Vuoteen **2025** mennessä päivähoidon ja esiopetuksen palvelutarve on vähentynyt vuodesta 2014 30 hoitopaikalla, perusopetuksen koulupaikkojen määrä 175 oppilaspaikalla ja lukion koulutuspaikkojen tarve 36 opiskelijapaikalla.

# Juvan kunnan oppilasennusteisiin perustuva palvelutarve-ennuste, e-6

Lk.	2015- 2016	2016- 2017	2017- 2018	2018- 2019	2019- 2020	2020- 2021	2021- 2022	2022- 2023
e	52	40	58	43	48	51	39	37
1	47	53	40	58	43	48	51	39
2	58	47	53	40	58	43	48	51
3	63	58	47	53	40	58	43	48
4	55	63	58	47	53	40	58	43
5	65	55	63	58	47	53	40	58
6	54	65	55	63	58	47	53	40
<b>1-6 yht.</b>	<b>394</b>	<b>381</b>	<b>374</b>	<b>362</b>	<b>347</b>	<b>340</b>	<b>332</b>	<b>316</b>

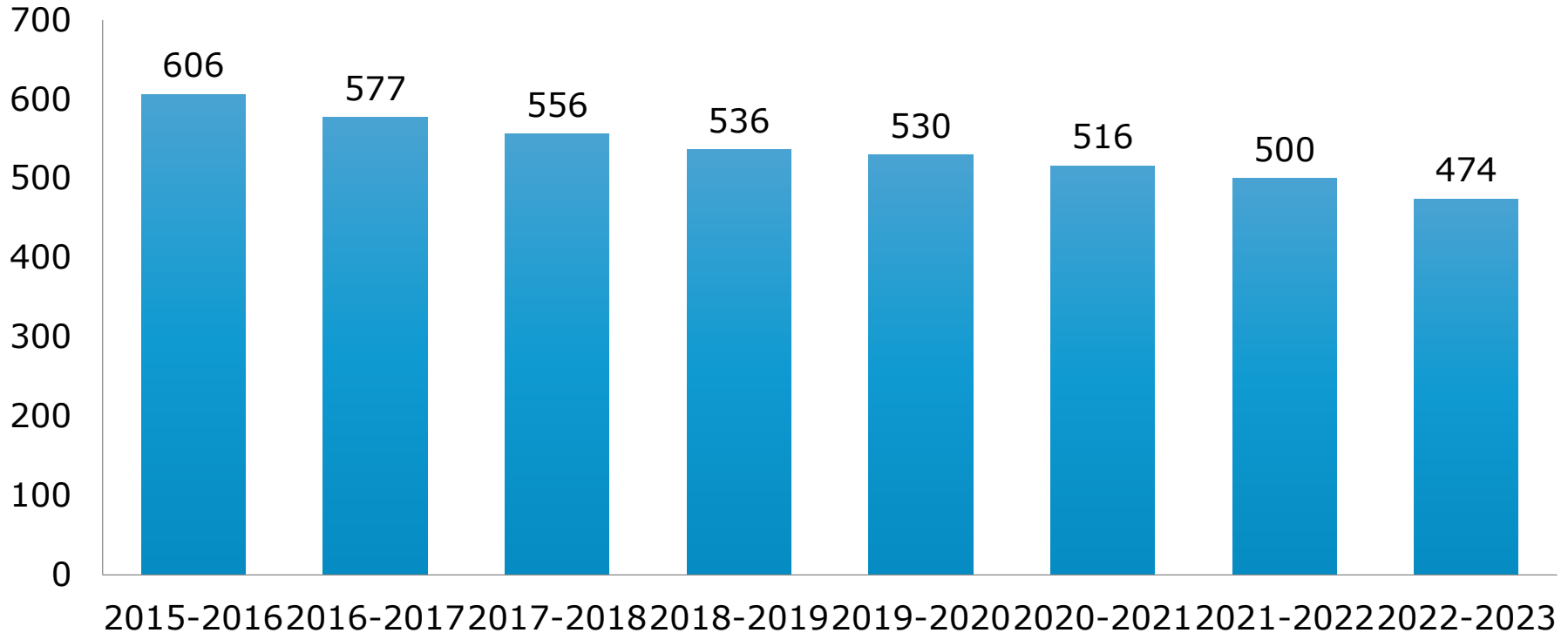
- Vuosina 2015-2023 vuosiluokkien e-6 oppilasmäärä laskee 78 oppilaalla.
- Koulunsa aloittavien ikäluokkien suuruus vaihtelee 37-52 oppilaassa.
- Ikäluokat näyttäisivät pienenevän tarkastelujakson loppupuolella. Huomioitava, että ennuste on laadittu syntyneiden (olemassa olevien) lasten lukumäärien mukaisena.

# Juvan kunnan oppilasennusteisiin perustuva palvelutarve-ennuste, 7-9

Lk.	15-16	16-17	17-18	18-19	19-20	20-21	21-22	22-23	23-24	24-25	25-26	26-27	27-28	28-29	29-30	30-31	31-32
7	63	54	65	55	63	58	47	53	40	58	43	48	51	39	37		
8	79	63	54	65	55	63	58	47	53	40	58	43	48	51	39	37	
9	70	79	63	54	65	55	63	58	47	53	40	58	43	48	51	39	37
<b>7-9</b>																	
<b>yht.</b>	<b>212</b>	<b>196</b>	<b>182</b>	<b>174</b>	<b>183</b>	<b>176</b>	<b>168</b>	<b>158</b>	<b>140</b>	<b>151</b>	<b>141</b>	<b>149</b>	<b>142</b>	<b>138</b>	<b>127</b>	<b>76</b>	<b>37</b>

- Vuosina 2015-2030 vuosiluokkien 7-9 oppilasmäärä laskee 85 oppilaalla. Lv. 2022-2023 mennessä laskua on 54 oppilasta.
- Koulunsa päättävien ikäluokkien suuruus vaihtelee 37-79 oppilaassa.
- Ikäluokat pienenevät tarkastelujakson loppupuolella.
- Huomioitava, että ennuste on laadittu syntyneiden (olemassa olevien) lasten lukumäärien mukaisena.

## Johtopäätökset esi- ja perusopetus



- Vuoteen 2023 esi- ja perusopetuksen kokonaisoppilasmäärä laskee 22 prosentilla, 606 oppilaasta 474 oppilaaseen. Esi- ja perusopetuksen palvelutarpeen lasku on 132 oppilaspaikkaa.

## Johtopäätökset kouluittain

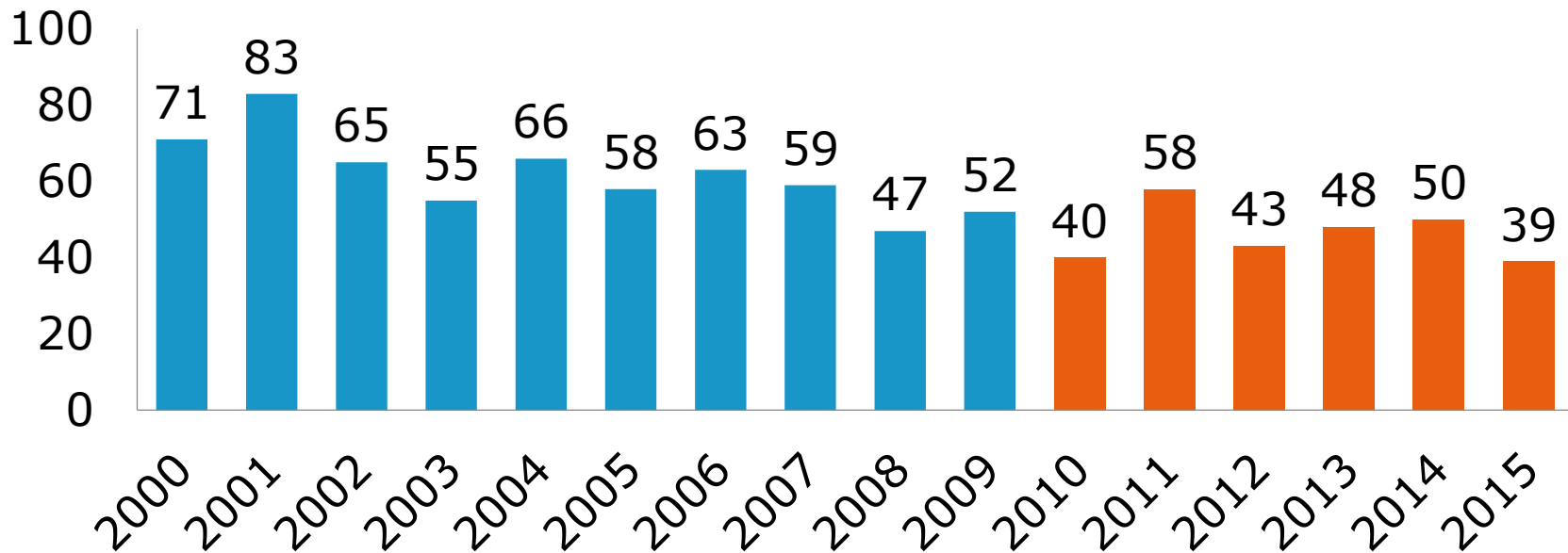
Hatsola	46 > 32	(-14)	
Kirkonkylä	224 > 215	(-9)	
Koikkala	28 > 7	(-21)	onko OPS 2016 mukainen?
Kuosmala	33 > 15	(-18)	onko OPS 2016 mukainen?
Paatela	49 > 39	(-10)	
Vuorenmaa	14 > 8	(-6)	onko OPS 2016 mukainen?
Yläaste	212 > 158	(-54)	

Kirkonkylä 2-sarjainen ja 3-4-sarjainen

Hatsola ja Paatela 2-opettajaiset koulut

Yläkoulu 3-sarjainen

## Johtopäätökset päivähoito



- Syntyvyys pienentynyt, jolloin ikäluokat pienenevät ja päivähoitoikäisten määrät vähenevät.
- Oranssilla nyt päivähoitoikäisten ikäluokat, syntyneet 2010-2015, yhteensä 278 lasta + esioppilaita 52.
- Vuoden lopussa päivähoidossa 65 % eli noin 180 lasta.



# Johtopäätökset lukio ja kansalaisopisto

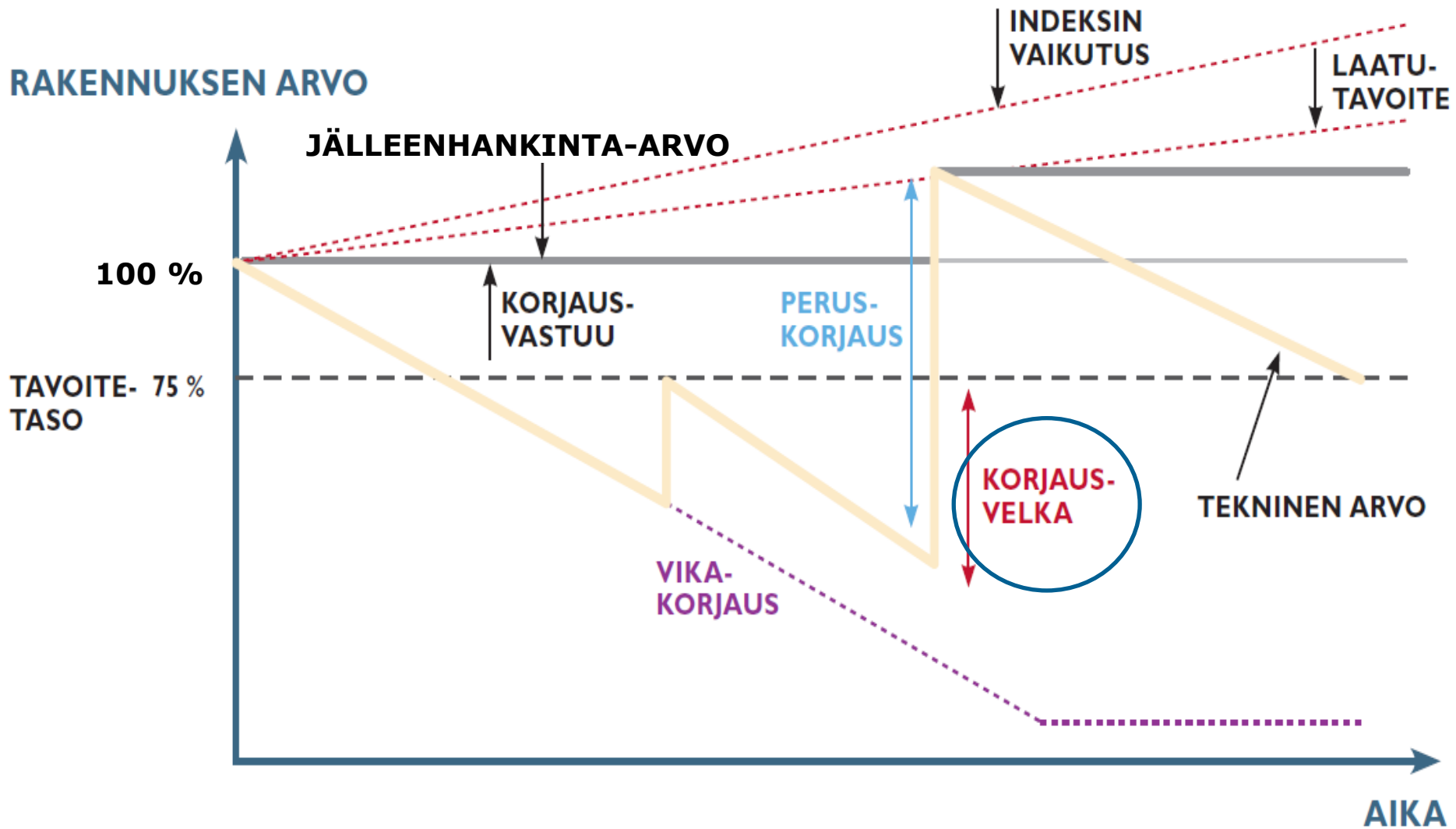
Lk.	15-16	16-17	17-18	18-19	19-20	20-21	21-22	22-23	23-24	24-25	25-26	26-27	27-28	28-29	29-30	30-31	31-32
1	22	32	36	28	24	29	25	28	26	21	24	18	26	19	22	23	18
2	36	22	32	36	28	24	29	25	28	26	21	24	18	26	19	22	23
3	25	36	22	32	36	28	24	29	25	28	26	21	24	18	26	19	22
4	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
<b>Yht.</b>	<b>84</b>	<b>91</b>	<b>90</b>	<b>96</b>	<b>89</b>	<b>83</b>	<b>79</b>	<b>83</b>	<b>80</b>	<b>77</b>	<b>72</b>	<b>64</b>	<b>69</b>	<b>64</b>	<b>68</b>	<b>65</b>	<b>63</b>

- Ikäluokasta 45 % laskettu Juvan lukioon. Neljännen vuoden opiskelijoita arvioitu vuosittain olevan yksi.
- Opiskelupaikkojen tarve vähenee neljänneksellä vuoteen 2032 mennessä, 84->63 opiskelijapaikkaa.

# Rakennusten korjausvelkalaskenta

- Tässä tarkastelussa tehty ilman rakennusten katselmointeja.
- Antaa poikkileikkauksen rakennuskannan tilanteesta, mutta ei välttämättä oikeaa kuvaa yksittäisestä rakennuksesta.
- Kuntoluokka on 100 % kun rakennus valmistuu ja kuluu n. 1,5 – 2,5 % vuodessa rakennustyypistä riippuen.
- Rakennuksen ns. kulumaton osuus n. 30 % (perustukset ja kantavat rakenteet), sekin kuluu vähitellen (0,5 %/v), mutta laskennassa ei yleensä huomioida.
- Kuntoluokan tavoitetaso 75 % (saavutetaan n. 10-15 vuoden iässä)
- Rakennuksen peruskorjaus ajankohtainen kun kuntoluokka laskee alle 60 %:n ja viimeistään kun se laskee alle 50 %:n.
- Huonokuntoisten kuntoluokka on alle 50 %.
- Suojellut, vanhat rakennukset tarkasteltava aina erikseen!

# Rakennusten korjausvelka



# Alustava yhteenveto kiinteistöistä

Omassa omistuksessa olevat:	Pinta-ala	Tila-kustannukset	Tasearvo	Uudishinta	Tekninen nykyarvo	Kuntoluokka	Korjausvastuu	Korjausvelka
Rakennukset	htm <sup>2</sup>	€ (alv 0 %)/v	€ (alv 0 %)	€ (alv 0 %)	€ (alv 0 %)	%	€ (alv 0 %)/v	€ (alv 0 %)
AMMATTIKOULU & KANSALAIPOISTO	6 589	188 177	758 015	15 813 600	7 541 803	47,69	276 738	4 318 397
KOULUKESKUS	6 416	469 378	2 047 522	15 398 400	7 215 531	46,86	269 472	4 333 269
KUKKOKOULU (v:lta 1952)	3 212	175 287	235 918	7 708 800	3 661 063	47,49	134 904	2 120 537
Päiväkoti Esikko SR-rakennus	289	25 561	145 965	751 400	436 946	58,15	13 150	126 604
Päiväkoti Kummunmäki	561	24 330	62 750	1 458 600	526 150	36,07	25 526	567 800
Päiväkoti Mesikämmen	341	31 061	328 793	886 600	731 445	82,50	15 516	0
HATSOLAN ALAKOULU (v:lta 1930)	850	60 935	490 406	2 040 000	1 418 870	69,55	35 700	111 130
KUOSMALAN ALAKOULU (v:lta 1958)	699	48 210	75 901	1 677 600	584 584	34,85	29 358	673 616
PAATELAN ALAKOULU	444	47 308	96 337	1 065 600	592 121	55,57	18 648	207 079
KOIKKALAN ALAKOULU (v:lta 1938)	952	59 863	107 522	2 284 800	1 117 932	48,93	39 984	595 668
VUORENMAAN ALAKOULU	906	43 905	366 039	2 174 400	1 387 655	63,82	38 052	243 145
<b>Yhteensä</b>	<b>21 259</b>	<b>1 174 015</b>	<b>4 715 168</b>	<b>51 259 800</b>	<b>25 214 101</b>	<b>49,19</b>	<b>897 047</b>	<b>13 297 244</b>

## Alustava yhteenveto kiinteistöistä

- Rakennusten kuntoluokka alle 50 % eli verrattain alhainen
- Päiväkodeista Mesikämmen hyväkuntoinen, Kummunmäki peruskorjauskunnossa
- Kouluista Hatsola ja Vuorenmaa vielä kohtuullisessa kunnossa, muissa peruskorjaus alkaa olla ajankohtainen
- Kuosmala heikkokuntoisin