

22.5.2017

TIEDOTE ENON KOULUN OPPILAIDEN VANHEMMILLE JA HENKILÖKUNNALLE

Enon ylä- ja alakoulun sisäilmasta on tullut oireilmoituksia viimeisen lukuvuoden aikana henkilökunnan ja oppilaiden taholta. Tiloissa on tehty oireilmoitusten perusteella katselmuksia terveysvalvonnan ja kiinteistön omistajan edustajien toimesta. Alla on esitetty tehtyjä toimenpiteitä rakennuksittain. Enon koulun tilannetta seurataan Joensuun kaupungin sisäilmatyöryhmässä.

Yläkoulun päärakennus

Yläkoulun päärakennuksen tiloihin on tehty sisäilmaongelmaselvitys Sisäilmatalo Kärki Oy:n toimesta marraskuussa 2016. Selvityksiä on jatkettu rakennusteknisellä kuntotutkimuksella tilojen jatkokäytön ja tarvittavien korjausten arvioimiseksi kevättalvella 2017. Tutkimuksissa avattiin rakenteita, tehtiin kosteuskartoitus koko kiinteistöön, arvioitiin rakennusvaipan tiiveyttä sekä otettiin rakennusmateriaalinäytteitä mikrobianalyysiin. Lisäksi kartoitettiin rakenteiden haitta-aineet korjaustoimenpiteitä varten.

Tutkimusten mukaan koulun sisäilman laatua ovat heikentäneet merkittävästi ikkuna- ja ulkoseinä-rakenteiden sekä paikoitellen lattialiittymien ilmavuodot, joiden mukana sisäilmaan on päässyt kulkeutumaan pölyä ja muita epäpuhtauksia. Sokkelirakenteissa, päätyseinissä sekä kellarin maanvastaisissa ulkoseinä- ja lattiarakenteissa todettiin mikrobivaurioita. Talotekniikkahormeissa sekä yläpohjan läpivienneissä todettiin epätiiveyttä.

Jo syksyllä 2016 tiloissa aloitettiin alustavien tutkimusten perusteella rakenteiden tiivistyskorjaukset ongelmallisimmiksi koetuissa luokkatiloissa. Muulla koulun osalla tarvittavat rakenteiden, hormien ja läpivientien tiivistyskorjaukset tehdään kesän 2017 aikana. Kellarin ulkoseinä- ja lattiarakenteissa todetut mikrobivauriot ovat tiloissa, jotka eivät ole koulun käytössä. Kellaritilat osastoidaan käytössä olevista tiloista ilmanvaihdon avulla. Päätyjen ulkoseinissä todetut mikrobivauriot ovat paksun betonirakenteen takana ja tutkimuksen mukaan vaurioista ei katsota olevan merkittävää sisäilmariskiä, kun tiivistyskorjauksilla estetään rakenteissa todettujen epäpuhtauksien siirtyminen sisäilmaan.

Ilmanvaihtokanavisto on puhdistettu talven 2017 aikana. Samassa yhteydessä ilmamäärät on mitattu ja säädetty. Lisäksi rakennukseen on asetettu mittarit, joilla seurataan rakennuksen painesuhteita jatkuvatoimisesti.

Alakoulurakennus

Alakoulun yksi luokka on siirtynyt kevätlukukauden ajaksi kirjaston tiloihin. Alakoulun tilojen käyttö päättyy kevätlukukauteen 2017. Alakoululaisten käyttöön järjestetään syyslukukaudesta 2017 alkaen väistötilat koulualueelle.

Joensuussa 22.5.2017

Tarja Karvinen
terveystarkastaja
Pohjois-Karjalan
Ympäristöterveys

Riitta Riihelä
toimistoinsinööri
Tilakeskus

Sirpa Kolari
tekninen isännöitsijä
Tilakeskus