

3.3. KORKO

- KORKOKAUSI ON AIKA, JONKA VALEIN KORKO MAKSETAAN (TYYPILLISESTI VUOSI)
- KORKOKANTA ~~ON~~ KORTOO "KORKO PROSENTIN"
- YKSINKERTAINEN KORKOLASKU TARKOITTAA KORKOKANTAN YHDEN KORKOKAUDEN TARKASTELUA
- KORONKORKO TARKOITTAA TILANNETTA, JOSSA KORKOKIN KASVAA KORKON (USEAMPI KORKOKAUSI)

YKSINKERTAINEN KORKO ON

$$r = kit$$

k = ALKUPERAINEN PÄÄOMA

i = KORKOKANTA (DESIMAALILUKUNA)

t = KORKOKAUKA KORKOKAUSINA

ESIM. LAINAAT 10 000€ AUTON VARTEN. LAINAN KORKO ON 3,6%.
MAKSAT LAINAN KERRALLA POIS 8 KK PÄSTÄ LAINAN OTOSTA.
PALJONKO JOUDUT MAKSAMAAN KORKOA?

RATKAISU

KORKOKAUSI ON VUOSI, ELI 12 KK

$$r = kit = 10\,000\text{€} \cdot 0,036 \cdot \frac{8\text{KK}}{12\text{KK}} = \underline{\underline{240\text{€}}}$$

KORONKORKO ON

$$K = kq^n$$

k = ALKUPERAINEN PÄÄOMA

n = KORKOKAUSIEN MÄÄRÄ

$q = 1 + \frac{i}{100} = \text{KORKOKANTA}$

i = KORKOKANTA

ESIM. ENTÄ JOS MAKSATKIN NIEMMAN ESIMÄRKIN AUTOLAINAN
VASTA 15 VUODEN PÄSTÄ? PALJONKO JOUDUT SILLDIN
MAKSAMAAN?

RATKAISU

$$q = 1 + \frac{3,6}{100} = 1,036$$

$$K = kq^n = 10\,000\text{€} \cdot 1,036^{15} = 16\,997,9415\dots\text{€} \\ \approx \underline{\underline{16\,997,94\text{€}}}$$

HUOM. $r = kit$ KORTOO SUORAAN KORKON MÄÄRÄN, MUTTA
KORONKORUSSA ($K = kq^n$) KORKO SAADAAN VÄHENTÄMÄLLÄ
ALKUPÄÄOMAN k LOPULLISESTA PÄÄOMASTA K