

Hanke:
1 01 Hankasalmen yhtenäiskoulu

Vaihe: Hankesuunnitelma
Paikkakunta: Jyväskylään rajoittuvat ymp.kunnat
Haahtela-ind.: 89,0 / 1.2018
Hintataso: 90,5 / 4.2018
Laajuus: 4 854 m2, 5 452 brm2, 21 822 rm3
Hankekoko: 5 451 brm2
Jakaja: 5 451 brm2

PERUSTAMISKUSTANNUKSET, UUDIS - PÄÄRYHMITÄIN

Talo 80 -nimikkeistö	€	€/brm2	%
B1 Rakennuttajan kustannukset			
Suunnittelu ja tutkimukset	1 185 000	217	8,7
Rakennuttaminen ja valvonta	531 000	97	3,9
Liittymismaksut	118 000	22	0,9
Muut rakennuttajan kustannukset			
Yhteensä	1 834 000	336	13,5
B2 Rakennustekniset työt			
1 Aluetyöt	453 000	83	3,3
1 Rakennuksen maatyöt	148 000	27	1,1
2 Perustukset ja kellarin erityisrakenteet	612 000	112	4,5
3 Runko- ja vesikattorakenteet	2 715 000	498	19,9
4 Täydentävät rakenteet	920 000	169	6,7
5 Sisäpuoliset pintarakenteet	791 000	145	5,8
6 Kalusteet, varusteet, laitteet	468 000	86	3,4
7 Konetekniset työt	72 000	13	0,5
8,9 Työmaan käyttö- ja yhteiskust.	809 000	148	5,9
Kate	1 358 000	249	10,0
Yhteensä	8 346 000	1 531	61,2
B3 LVI-työt			
71 Lämmityslaitteet	158 000	29	1,2
71 Vesi- ja viemäryöt	286 000	52	2,1
71 Muut putkityöt	209 000	38	1,5
72 Ilmanvaihtotyöt	725 000	133	5,3
72 Säätolaitteet	50 000	9	0,4
72 Muut iv-työt	67 000	12	0,5
Yhteensä	1 495 000	274	11,0

Talo 80 -nimikkeistö	€	€/brm2	%
B4 Sähköt			
Valaistus	282 000	52	2,1
Sähkön jakelu	39 000	7	0,3
Sähkökeskukset	90 000	17	0,7
Muu sähkö	815 000	150	6,0
Yhteensä	1 226 000	225	9,0
B5 Erillishankinnat	493 000	90	3,6
B1...B5 Rakennuskustannukset yhteensä	13 394 000	2 457	98,2
Muut kustannukset			
Tontti			
Toimintavarustus			
Toiminnan ylläpito			
Rahoitus			
Hankevaraukset	244 000	45	1,8
Muut kustannukset	244 000	45	1,8
PERUSTAMISKUSTANNUKSET	13 637 000	2 502	100,0
Arvonlisävero 24% (ei sis. tontin hankintaa ja hankerahoitusta)	3 273 000	600	
PERUSTAMISKUSTANNUKSET YHTEENSÄ	16 910 000	3 102	